

OZNÁMENIE O OPAKOVANEJ DRAŽBE

Zn. 247/2020

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe Návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 a 22 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o opakovanej dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	U9, a. s.
Sídlo:	Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B.

Označenie navrhovateľa:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava
IČO:	31 320 155
Zapísaný:	OR Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka č. 341/B

B.

Miesto konania dražby:	Hotel Therma, Priemyselná 4, 929 01 Dunajská Streda rezerv. "Konferenčná miestnosť" na prízemí
Dátum konania dražby:	14.12.2020
Čas konania dražby:	10:20 hod.
Dražba:	3. kolo dražby

C.

Predmet dražby:	Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované Okresným úrad Dunajská Streda - katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 253 pre katastrálne územie: VEĽKÁ LÚČ, obec Lúč na Ostrove, okres Dunajská Streda, a to: Pozemky - parcely registra "C" • parcelné číslo: 623/9 o výmere 882 m², druh pozemku: záhrada, • parcelné číslo: 623/29 o výmere 600 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, Stavby: • súpisné číslo: 134, na parcele č. 623/29, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do listu vlastníctva, najmä: plot uličný, plot bočný záhradný, studňa narážaná, domáca vodáreň, prípojka kanalizácie, žumpa, NN prípojka vzdušná, spevnené plochy z monolitického betónu, vonkajšie schody - vstup do rod. domu a na terasu, vonkajšie schody - vstup do suterénu a pod. Spoluvlastnícky podiel vo výške 1/1 Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.
-----------------	---

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	Predmetom dražby je rodinný dom, súp. č. 134 na pozemku C KN parc. č. 623/29; v k.ú. Veľká Lúč, obec Lúč na Ostrove, okr. Dunajská Streda. Jedná sa o trojpodlažnú stavbu (jedno podzemné podlažie a dve nadzemné podlažia). Zastavaná plocha je 128,58 m². Rodinný dom je vybudovaný na rovinatom teréne. Z dispozičného hľadiska má stavba jednu bytovú jednotku na dvoch nadzemných podlažiach - so vstupom - zádverím, chodbou, schodišťovým priestorom, obývacími izbami. resp. spálňou, kuchyňou, komorou, sociálnymi zariadeniami 2x (kúpeľňa spolu s WC). V podzemnom podlaží sa nachádzajú pomocné skladové priestory s kotelňou. Konštrukčné riešenie, technický popis a stav opotrebovania: 1.Podzemné podlažie <u>Dispozičné riešenie:</u> na podlaží sa nachádza chodba so schodišťovým priestorom, 2x kotelňa, práčovňa, 3x sklad. V podzemnom podlaží v jednej miestnosti sa nachádza narážaná studňa s domácou vodárňou, pre zabezpečenie vody na prevádzku rodinného domu. Podlažie je založené v hĺbke nad 1 do 2,0 m so zvislou izoláciou proti zemnej vlhkosti a proti spodnej vode. Obvodové murivo je z monolitického betónu so skladobnou hrúbkou muriva nad 30 do 40 cm. Vnútorne deliace priečky sú vybudované z tehál. Vodorovné konštrukcie sú betónové s rovným podhľadom. Klampiarske konštrukcie okenných parapetov sú z iných materiálov. Schody sú betónové, sú obložené tvrdým drevom. Vonkajšie povrchové úpravy sú na všetkých štyroch stranách z ramienkového kamenného obkladu s výmerou do 1/3 obloženej plochy z celkového pohľadu na fasádu. Vnútorne omietky, sú vápenné hladké. Vnútorňý obklad - keramický sa vyskytuje v práčovni do výšky 1,35 m a vane. Dvere sú hladké, drevené, osadené do oceleových zárubní. Okná sú drevené, jednoduché. Podlahy vo všetkých miestnostiach sú betónové s povrchovou úpravou z keramickej dlažby. Vykurovanie je ústredné, vykurovacie telesá sú čiastočne liatinové a čiastočne plechové zn. KORADO, v prevládajúcej výmere sú plechové. Elektroinštalácia je svetelná a motorická s automatickým istením, spoločne pre všetky podlažia. Rozvod teplej a studenej vody je z centrálného zdroja a je vybudovaný z pozinkovaného potrubia. Zdrojom teplej vody je elektrický zásobník s napojením na elektrický kotol ÚK. Kanalizácia je vybudovaná z liatinového plástového potrubia. V práčovni sú namontované oceľová vaňa a umývadlo. Na vani je namontovaná páková batéria so sprchou a na umývadle je namontovaná páková batéria. V jednej skladovej miestnosti je namontované umývadlo, je ale bez batérie. Rozvod zemného plynu nie je vybudovaný. Rozvody STA nie sú vybudované. Odpad zo zariadení predmetov z práčovne - vane a umývadla je vedený zvislou a ležatou kanalizáciou z liatinového potrubia, pre oba zariadenia predmety.
------------------------------------	---

strálny
strove,

linný

plot
npa,
do

ú.
ou
2.

h
o.
✓

1.Nadzemné podlažie

Dispozičné riešenie: vstup do rodinného domu je cez vlastný prístupový chodník, z čelenej strany rodinného domu priamo do zádveria, zároveň je prístupný aj bočným schodiskom do bočnej časti domu cez zimnú záhradu. Na vstupné zádverie nadväzuje schodiskový priestor, hala, z ktorej je prístupná kuchyňa, komora a obývacia izba, ktorá je aj s prístupom do zimnej záhrady. Súčasťou podlažia je aj garáž, do ktorej sa vchádza z vonkajšieho priestoru. Garáž je súčasťou zastavanej plochy rodinného domu.

Jedná sa stavbu, ktorá je založená na základových pásoch s vodorovnou izoláciou proti zemnej vlhkosti. Podmurovka je vybudovaná ako u stavby s podpivničením do 3/4 zast. plochy, je vybudovaná z betónového muriva s priemernou výškou nad 50 do 100 cm a je obložená kamenným obkladom. Zvislá nosná konštrukcia je z tehelného muriva, so skladobnou hr. nad 40 do 50 cm. Obvodové steny nie sú zateplené. Stropná konštrukcia je betónová s rovným podhľadom. Krov je väznicový sedlový, manzardový, so strešnou krytinou z ťažkej pálenej škridle. Klampiarske konštrukcie sú úplne, sú z pozinkovaného oplastovaného plechu, oplechované sú aj okenné parapety z iných materiálov. Deliace priečky sú z tehál. Vonkajšie omietky sú na všetkých štyroch stenách sú striekané brizolitové s náterom z umelých materiálov, sú s výmerou nad 2/3 omietanej plochy z celkového pohľadu na fasádu, omietky sú mierne poškodené z náletového machu. Vonkajší obklad sa nevyskytuje. Schody sú betónové, sú obložené tvrdým drevom. Vnútorne omietky stien a čiastočne stropov sú vápenné hladké, stropná konštrukcia je čiastočne obložená dreveným tatranským profilom. Vnútorň obklad sa vyskytuje v kuchyni. Dvere sú plné, drevené sú osadené do kovových zárubní. Okná sú drevené, dvojité, sú z vonkajším plástovými roletami. Podlahy sú betónové s povrchovou úpravou z drevenej plávajúcej podlahy. Dlažby v sociálnom zariadení a na chodbe a kuchyne sú betónové s povrchovou úpravou z keramickej dlažby. Vykurovanie je ústredné s elektrickým kotlom, vykurovacie telesá sú čiastočne liatinové a čiastočne plechové zn. KORADO, v prevládajúcej výmere sú plechové, zn. KORADO. Elektroinštalácia je svetelná a motorická s automatickým istením. Automatické istenie je spoločné pre celý rodinný dom. Rozvod studenej a teplej vody je z pozinkovaného potrubia. Zdrojom teplej vody je zásobník – elektrický bojler aj s napojením na elektrický kotol. Rozvody kanalizácie z kuchynskej linky, sú z plastového potrubia. V kuchyni je elektrický sporák s keramikou platňou a s elektrickou rúrou, drezové nerezové umývadlo s pákovou batériou, odsávačom pary, kuchynská linka je na báze dreva o dl. 2,0 m. V kuchyni je páková batéria. Na podlaží sa nenachádza sociálne zariadenie. Rozvody STA sú zabudované. Budova nie je istená bleskozvodom proti atmosférickým výbojom. V rodinnom dome nie je zabudovaná bezpečnostná signalizácia. Nie je vybavený domovým telefónom.

1.Podkrovné podlažie

Dispozičné riešenie: na podlaží sa nachádza schodišťový priestor s chodbou, 3x obývacia izba, resp. spálňa, kúpeľňa spolu s WC. Na medziposchodí sa nachádza obývacia izba spolu s malým sociálnym zariadením - kúpeľňa spolu s WC

Zvislá nosná konštrukcia je z tehelného muriva, so skladobnou hr. nad 40 do 50 cm. Obvodové steny nie sú zateplené. Stropná konštrukcia je drevená trámová s rovným podhľadom. Stropný podhľad je obložený dreveným tatranským profilom. Klampiarske konštrukcie sú úplne, sú z pozinkovaného plechu, oplechované sú aj okenné parapety pozinkovaným plechom. Deliace priečky sú z tehál. Vonkajšie omietky sú na dvoch stenách striekané brizolitové, s náterom z umelých materiálov, sú s výmerou nad 1/2 do 2/3 omietanej plochy z celkového pohľadu na fasádu, omietky sú mierne poškodené z náletového machu. Vnútorne omietky sú vápenné hladké. Vnútorň obklad sa vyskytuje v sociálnych zariadeniach (2x kúpeľňa, 2x WC a sprcha), sú obložené na výšku nad 135 cm. Schody do podkrovného priestoru, slúžiaceho ako sklad nepotrebných vecí, sú sklopné a vysúvacie, tento typ schodov sa neohodnocuje, jedná sa o provízorne schody. Dvere sú plné, osadené do kovových zárubní. Okná sú drevené, dvojité, sú z vonkajším plástovými roletami. Podlahy sú betónové s povrchovou úpravou z plávajúcej podlahy. Dlažby v sociálnom zariadení a na chodbe sú betónové s povrchovou úpravou z keramickej dlažby. Vykurovacie telesá sú plechové radiátory. Elektroinštalácia je svetelná s automatickým istením. Automatické istenie je spoločné pre celý rodinný dom. Rozvod studenej a teplej vody je z pozinkovaného potrubia. Na podlaží sa nachádza 2x kúpeľňa spolu s WC. V jednej kúpeľni sa nachádza umývadlo a záchodová misa, zároveň je pripravená plocha pre osadenie vane, v druhej je osadená záchodová misa s malým umývadlom a so sprchovým kútom. Kúpeľne sú obložené

	keramickým obkladom na celú svetlú výšku miestnosti. Rozvody kanalizácie sú z plástového potrubia. Kuchyňa na podlaží sa nenachádza. Rozvody STA sú zabudované. Batérie na zariadeníacich predmetoch v kúpeľni sú pákové, v celkovom počte 4 ks. Rozvody STA sú zabudované. Budova nie je istená bleskozvodom proti atmosférickým výbojom. V rodinnom dome nie je zabudovaná bezpečnostná signalizácia. Nie je vybavený domovým telefónom. Ohodnocovaný rodinný dom je napojený na inžinierske siete nasledovne, prípojka vody je v súčasnosti napojená na vlastný vodný zdroj, narážanú studňu, nachádzajúcu sa v podzemnom podlaží. Kanalizačná prípojka je v súčasnosti napojená na vlastnú žmpu. Prípojka elektro je napojená vzdušným vedením na verejný obecný rozvod. Plynová prípojka nie je vybudovaná. Na rodinnom dome nebola vykonávaná pravidelná údržba a opravy v potrebnom rozsahu. Rodinný dom v poslednom období nie je obývaný Príslušenstvo: plot uličný - vybudovaný z drevenej výplne v oceľových rámoch, osadených do betónového základu a betónovej podmurovky po celej dĺžke oplotenia, dĺžka 19,50 m a výška 140 cm plot bočný záhradný - vybudovaný zo strojového pletiva osadeného na betónové stĺpiky osadených do betónového základu okolo stĺpikov, bez betónovej podmurovky, dĺžka 49,50 m a výška 160 cm studňa narážaná - studňa o profile 25 mm, celková dĺžka 7,50 m. domáca vodáreň - umiestnená v podzemnom podlaží rodinného domu. Slúži na zabezpečenie pitnej vody pre užívanie rodinného domu. prípojka kanalizácie - s napojením na vlastnú žmpu žmpa - umiestnená v záhradnej časti slúžiaca na zber splaškových vôd z prevádzky domu NN prípojka vzdušná - s napojením na stožiar verejného obecného rozvodu spevnené plochy z monolitického betónu vonkajšie schody - vstup do rod. domu a na terasu vonkajšie schody - vstup do suterénu a pod. Pozemky, ktoré sú predmetom dražby sa nachádzajú v intraviláne obce Lúč na Ostrove. Prístup k pozemkom je priamo z verejnej komunikácie.
--	--

E.

Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby:	Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami: Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO: 31 320 155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, na pozemky reg. C KN parc.č. 623/9, 623/29 a rodinný dom súp. č. 134 na parc.č. 623/29, V 3276/14 - č.z. 36/14 Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky opráv.: Sociálna poisťovňa, pob. Bratislava, Záhradnícka 31, 829 02 Bratislava, IČO: 30807484, na základe exekučného príkazu na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 1414/16 zo dňa 05.01.2017, Exekútorický úrad Bratislava, JUDr. Martin Hermanovský, Z277/2017 - č.z.5/17
--	--

F.

Spôsob stanovenia ceny predmet dražby:	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 19/2019, ktorý vypracoval Ing. Michal Ižák, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 20.12.2019
Suma ohodnotenia:	84.200,00 EUR

G.

Najnižšie podanie:	63.150,00 EUR
Minimálne prihodenie:	1.000,00 EUR

ového
rie na
TA sú
nno
m.

/ je v
l sa
mpu.
ojka

ahu.

ého

iky
'm

na

H.

Dražobná zábezpeka:	10.000,00 EUR
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK71 0200 0000 0019 5703 8659 (BIC:SUBASKBX), vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 2472020 . 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky. 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky:	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka IBAN SK71 0200 0000 0019 5703 8659 (BIC:SUBASKBX), vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 2472020 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR; v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.
--	---

I.

Obhliadka predmetu dražby:	1. 23.11.2020 o 15:00 hod. 2. 07.12.2020 o 15:00 hod.
Organizačné opatrenia:	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0111, Po- Pi, 8:00- 16:00 hod. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby:	Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spíše notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby:	1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatím predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie

	vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.
--	--

K.

Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách:	1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy, alebo ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.
--	--

L.

Meno a priezvisko notára:	JUDr. Marta Pavlovičová
Sídlo:	Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava

Za dražobníka:

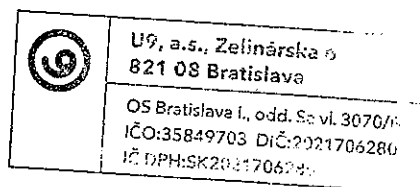
V Bratislave, dňa 18. 11. 2020

Pečiatka:

Podpis: _____

U9, a.s.

JUDr. Zuzana Škublová
Splnomocnenec, U9, a.s.



Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa 13. NOV. 2020

Pečiatka:

Podpis: _____

VÚB, a.s.
Mlynské nivy 1
829 90 Bratislava 25
077002403

Ing. Dionýz Földes

Funkcia: riaditeľ odboru Manažment rizikových pohľadávok, VÚB, a.s.

Podpis: _____

Mgr. Marek Jakab

Funkcia: vedúci oddelenia Správa a vymáhanie rizikových pohľadávok, VÚB, a.s.

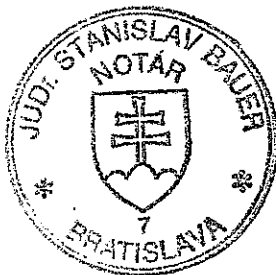


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Marek Jakab**, dátum narodenia [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED], ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 856458/2020**.

Bratislava dňa 13.11.2020



[REDACTED]
Katarína Tihányiová
zamestnankyňa poverená notárom

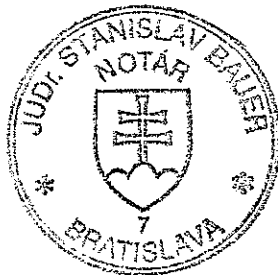


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Dionýz Földes**, dátum narodenia [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [REDACTED], ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 856459/2020**.

Bratislava dňa 13.11.2020



[REDACTED]
Katarína Tihányiová
zamestnankyňa poverená notárom

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

