



U9, a.s.
Zelinárska 6
821 08 Bratislava

Tel.: 02/5949 0111
E-mail: zaujem@u9.sk
Web: www.u9.sk

OZNÁMENIE O OPAKOVANEJ DRAŽBE

Zn. 54/2020

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 22 a súv. zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o opakovanej dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	U9, a.s.
Sídlo:	Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B.

Označenie navrhovateľa:	EOS KSI Slovensko, s.r.o.
Sídlo:	Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava
IČO:	35 724 803
Zapísaný:	OR Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sro, vložka č. 15294/B

B.

Miesto konania dražby:	Hotel Dastan, Milana Rastislava Štefánika 470/69, 934 01 Levice, miestnosť "kaviareň"
Dátum konania dražby:	17.09.2020
Čas konania dražby:	10:00 hod.
Dražba:	3. kolo dražby

Predmet dražby:	Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na Okresnom úrade Levice - katastrálny odbor liste vlastníctva č. 938, katastrálne územie: Keť , obec Keť, okres Levice , a to:		
	Pozemok	parcela	registra „C“:
	parc. číslo: 2977/2, výmera: 670 m ² , druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie		
	Stavby: súp. číslo 372, na parcele číslo: 2977/2, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby: rodinný dom		
	Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: plot v čele pred domom, oplotenie záhrady, studňa, plynová prípojka, prípojka vody, kanalizačná prípojka do žumpy, spevnené plochy betónové, žumpa, prípojka elektriny a pod.		
	Spoluvlastnícky podiel: 1/1		
	Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.		

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	Miestna obhliadka predmetu dražby s miestnym šetrením bola zvolaná výzvou Dražobnej spoločnosti, a. s., pričom v stanovenej dobe predmet dražby nebol znalcovi sprístupnený. Znalecký posudok bol vyhotovený v zmysle § 12. ods 3 Zákona č. 527/2002 Z. z. Zákon o dobrovoľných dražbách. Údaje potrebné pre stanovenie všeobecnej hodnoty rodinného domu a príslušenstva boli prevzaté zo Znaleckého posudku č. 45/2008 z 25.04.2008, ktorý vypracoval znalec Ing. Juraj Nagy.
	<u>Rodinný dom s. č. 372 na parc. reg. „C“ č. 2977/2</u>
	Jedná sa o samostatne stojacu stavbu rodinného domu s čiastočným podpivničením ako i s vytvoreným prízemím a poschodím. Stavba je užívaná cca od roku 1977. Stavba rodinného domu pozostáva zo suterénu v ktorom sa nachádza kotolňa, sklad paliva a domáceho inventáru, prízemie pozostávajúceho z dvoch izieb, kuchyne, špajze, kúpeľne s WC, chodby so schodiskom a z poschodia, ktoré pozostáva z troch izieb, kuchyne a chodby. Objekt má prístup z miestnej spevnenej komunikácie cez vlastný dvor. Mimoriadne deštrukčne zmeny v nosných konštrukciách stavby nie sú viditeľné z pohľadu ulice, avšak zanedbaná údržba stavby je zrejmá. V chrbte stavby je opadnutá časť omietky.
	1.podzemné podlažie – suterén je zapustený do 2 m s izoláciou, múry tehlové hr. 40 cm, strop železobetónový, vnútorné úpravy stien - vápenná štuková omietka, okná drevené zdvojené, dvere hladké, podlahy cementový poter, rozvod zemného plynu, kotol na zemný plyn, rozvod studenej vody, darling v suteréne, elektroinštalácia S+M, schody cementový poter. 1.nadzemné podlažie – základy betónové s izoláciou, múry tehla hr. 40 cm, strop keramický, jednoplášťová zateplená plochá strecha, hydroizolácia, klam. konštrukcie úplne, fasádne úpravy brizolit 4 strany nad 2/3 plochy (aj soklík), vnútorné úpravy vápenné štukové, okná drevené zdvojené, dvere hladké a zasklené, podlahy obytných miestností parkety, ostatné prevažne keramické, rozvod studenej a teplej vody, bojler elektrický v kúpeľni, vnútorné obklady v kúpeľni, na vani a v kuchyni, teplovodné vykurovanie, radiátory liatinové, kuchynská linka z drevotriesky, drez nerez, armatúra jednoduchá, sporák plynový, rozvod zemného plynu. 2.nadzemné podlažie – poschodie má múry tehlové hr. 40 cm, fasádne úpravy brizolit 4 strany nad 2/3 plochy, okná drevené zdvojené, dvere hladké, vnútorné omietky vápenné štukové, podlahy obytných miestností parkety, ostatné epoxidový náter, rozvod studenej a teplej vody, kuchynská linka z drevotriesky, drez smaltovaný, sporák elektrický, elektroinštalácia svetelná, vykurovanie teplovodné, radiátory liatinové. Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: plot v čele pred domom – dĺžka 18 m, vyhotovený v r. 1977, oplotenie záhrady – zhotovené z kovových stĺpikov v zemi uchytených s obetónovaním z prichyteného drôteného pletiva, dĺžka cca 57 m, výška výplne 1,70 m, vyhotovený v r. 1977, studňa kopaná - za stavbu RD s priemerom 900 mm s uvedenou hĺbkou 22 m s elektrickým čerpadlom, z roku 1977, plynová prípojka s bodom napojenia z verejného rozvodu s meraním v oplotení s následným prechodom predzáhradkou do čela stavby RD, vybudovaná v r. 1996, prípojka vody - s dĺžkou 5,0 m, vybudovaná v r. 1977,

	kanalizačná prípojka do žumpy - s dĺžkou 3,0 m zhotovená z PVC potrubia priemer 110 mm, vybudovaná v r. 1997, spevnené betónové plochy z r. 1977, žumpa – betónová s kubatúrou 18 m³, vybudovaná v r. 1977, prípojka elektriny – vzdušná káblová prípojka na 380 V s odhadovanou dĺžkou 18 m vedúca z verejného rozvodu na druhej strane cesty s uchytením na konzolu na stavbe RD, vybudovaná v r. 1977 Pozemok, ktorý je predmetom dražby sa nachádza v rovinnom teréne v intraviláne obce Keť
--	---

E.

Práva a záväzky viažuce na predmete dražby:	Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami: V-2794/2008 - záložné právo na úver poskytnutý EOS KSI Slovensko, s.r.o. Bratislava IČO 35724803 (Z-4569/18- Zmluva o postúpení pohľadávok č.0545/2018/CE) zo zmluvy zo dňa 21.05.2008 na pozemok: parc.č.2977/2 a stavbu: rodinný dom s.č.372 na parc.č.2977/2,- vz.46/08,-vz.95/18. Z-2046/2015 zo dňa 27.3.2015 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 1918/2014-6 PK zo dňa 17.3.2015, EÚ Nitra, JUDr. Václav Kuna - súdny exekútor, podľa § 168 zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. pre povinného Peter Balog r. [redacted] (nar. [redacted]) - Kov Alex IČO: 41 770 595, na parcely registra C-KN č. 2977/2 a stavbu rodinný dom súp.č. 372 na p.č. 2977/2 vo vlastníctve Peter Balog r. [redacted] (nar. [redacted]) a Barbora Balogová r. [redacted] (nar. [redacted]) v podiele 1/1. - vz. 58/15 Z-4743/15 zo dňa 24.7.2015, Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva- Exekútorský úrad Nitra, súdny exekútor JUDr.Václav Kuna, č.EX 160/2015 zo dňa 17.7.2015, podľa § 168 zákona NR SR č.233/1995 Z.z., pre povinného Peter Balog r. [redacted] (nar. [redacted]) - Kov Alex IČO: 41 770 595, na parcely registra C-KN č. 2977/2 a stavbu rodinný dom súp.č. 372 na p.č. 2977/2 vo vlastníctve Peter Balog r. [redacted] (nar. [redacted]) a Barbora Balogová r. [redacted] (nar. [redacted]) v podiele 1/1. - vz. 117/15 Z-524/2017 zo dňa 25.1.2017 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 1762/2013-6DU zo dňa 11.1.2017 pre Exekútorský úrad Nitra, JUDr. Václav Kuna - súdny exekútor v prospech oprávneného Všeobecnej zdravotnej poisťovne, a.s. pobočka Levice IČO 35937874 podľa § 64, 167, 168 a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. pre povinného Peter Balog - Kov Alex Keť, IČO 41770595, nar. [redacted] na pozemok registra CKN parc.č. 2977/2 a stavba: súp.č. 372 rodinný dom na parc.č. 2977/2 vo vlastníctve Balog Peter r. [redacted] nar. [redacted] a Barbora Balogová r. [redacted] nar. [redacted] na podiel 1/1-ina. - v.z.7/2017 Z-5437/2017 zo dňa 12.9.2017 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva - Exekútorský úrad Bratislava, súdny exekútor JUDr. Hana Cibulková, č. EX 4026/13 zo dňa 7.9.2017 podľa § 167 a nasl. zákona NR SR 233/1995 Z.z., pre povinného Balog Peter r. [redacted] nar. [redacted] v prospech oprávneného Slovenská konsolidačná a.s., IČO 35776005 na pozemky registra C KN č. 2977/2, stavby: sč. 35776005 vo vlastníctve Balog Peter r. [redacted] nar. [redacted] a Barbora r. [redacted] nar. [redacted] podiele 1/1. - vz.114/2017 Z-633/2018 zo dňa 01.02.2018, Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 11504/2016-36 zo dňa 29.01.2018, Exekútorský úrad Bratislava, JUDr. Peter Kuna súdny exekútor, podľa § 168 zákona NR SR č.233/1995 Z.z., pre povinného Peter Balog nar. [redacted] IČO: 41770595 na pozemok CKN p.č. 2977/2 a stavbu: rodinný dom s.č. 372 na CKN p.č. 2977/2 vo vlastníctve Balog Peter r. [redacted] nar. [redacted] a Barbora Balogová r. [redacted] nar. [redacted] 1/1. -vz.12/18 Z-662/2018 zo dňa 02.02.2018 Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 12442/2016-31 zo dňa 30.01.2018 pre Exekútorský úrad Bratislava 2, JUDr. Kuna Peter súdny exekútor podľa ustanovenia § 168 zákona NR SR č. 233/1995 Z.z., oprávnený Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., pobočka Levice, IČO
---	--

	35937874, na C KN p.č. 2977/2 a stavba na p.č. 2977/2-sč.372 rodinný dom vo vlastníctve povinného Balog Peter r. () a Balogová Barbora r. () v 1/1 podiele.- vz.13/2018. Z-663/2018 zo dňa 02.02.2018 Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 10391/2017-30 zo dňa 30.01.2018 pre Exekútorský úrad Bratislava 2, JUDr. Kuna Peter súdny exekútor podľa ustanovenia § 168 zákona NR SR č. 233/1995 Z.z., oprávnený Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., pobočka Levice, IČO 35937874, na C KN p.č. 2977/2 a stavba na p.č. 2977/2-sč.372 rodinný dom vo vlastníctve povinného Balog Peter r. () a Balogová Barbora r. () v 1/1 podiele.- vz.14/2018. Z-4128/2019 zo dňa 31.07.2019 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 306 EX 232/18 zo dňa 22.07.2019, EÚ Levice, JUDr. Ing. Jozef Buri, LLM - súdny exekútor, podľa § 64, 167, 168 ods.1 písm.b) a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. v prospech oprávneného Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Bratislava, IČO: 35 937 874, pre povinného Peter Balog r. (nar.) na pozemok registra C-KN parc. č. 2977/2 a stavbu rodinný dom súp.č. 372 na parc.č. 2977/2 vo vlastníctve povinného a Barbora Balogová r. (nar.) v podiele 1/1. - vz. 84/2019 Z-4838/2019 zo dňa 09.09.2019 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 10962/2018-15 zo dňa 09.09.2019, EÚ Bratislava, JUDr. Dagmar Kováčová - súdny exekútor, podľa § 64, 167, 168 ods.1 písm.b) a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. v prospech oprávneného BL Telecom debt, s.r.o., Bratislava, IČO: 45 535 108, pre povinného Peter Balog r. (nar.) na pozemok registra C-KN parc. č. 2977/2 a stavbu rodinný dom súp.č. 372 na parc.č. 2977/2 vo vlastníctve Peter Balog r. (nar.) a Barbora Balogová r. (nar.) v podiele 1/1. - vz. 187/2019
--	---

F.

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby.	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 95/2020, ktorý vypracoval Ing. Ľubomír Rajnoha, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod číslom 912898. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 27.07.2020
	18.300,00 € (slovom: osemnásťtisícristo eur)

G.

Najnižšie podanie:	18.300,00 € (slovom: osemnásťtisícristo eur)
Minimálne prihodenie:	300,00 € (slovom: tristo eur)

H.

Dražobná zábezpeka:	3.000,00 € (slovom: tritisíc eur)
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK71 0200 0000 0019 5703 8659, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 542020. 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky.	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky.	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky.	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením.	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka IBAN SK71 0200 0000 0019 5703 8659, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 542020 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby; v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.
--	---

I.

Obhliadky predmetu dražby	1. termín 28.08.2020 o 10:00 hod. 2. termín 14.09.2020 o 12:00 hod.
Organizačné opatrenia.	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0128, Po-Pi 8:00 - 16:00. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.	Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby.	1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

K.

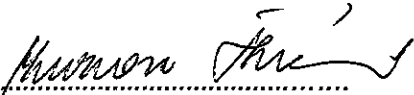
Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto
---	--

	oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť Okresnému úradu - katastrálny odbor, začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastníci a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.
--	---

Meno a priezvisko notára:	JUDr. Marta Pavlovičová
Sídlo:	Šafárikovo námestie č.4, 811 02 Bratislava

Za dražobníka:

V Bratislave, dňa 19.8.2020

Podpis: 

JUDr. Zuzana Škublová
Funkcia: splnomocnenec
U9, a.s.

Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa 17.8.2020

Podpis: 

Ing. Michal Šoltes
Funkcia: konateľ
EOS KSI Slovensko, s.r.o.

	U9, a.s., Zelinárska 6 821 08 Bratislava
	OS Bratislava I, odd. Sa vI. 3070/8 IČO:35849703 DIČ:2021706280 IČ DPH:SK2021706280



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Michal Šoltes**, dátum narodenia [redacted], r.č. [redacted] bytom [redacted] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [redacted] ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 594706/2020**.

Bratislava dňa 17.8.2020



.....
Nataša Danečková
pracovník poverený notárom
JUDr. Janou Kovesiovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

