

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Dunajská Streda

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BLATNÁ NA OSTROVE

Dátum vyhotovenia 27.07.2020

Katastrálne územie: Blatná na Ostrove

Čas vyhotovenia: 14:59:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 715

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
206/ 1	245	ostatná plocha	36	1		, 501
206/ 41	4908	ostatná plocha	36	1		, 501
206/ 46	880	ostatná plocha	36	1		, 501
206/ 47	46	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 48	82	zastavaná plocha a nádvorie	26	1		, 501
206/ 49	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 50	45	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 51	81	zastavaná plocha a nádvorie	26	1		, 501
206/ 52	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 53	45	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 54	81	zastavaná plocha a nádvorie	26	1		, 501
206/ 55	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 56	45	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 57	81	zastavaná plocha a nádvorie	26	1		, 501
206/ 58	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 59	44	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 60	81	zastavaná plocha a nádvorie	26	1		, 501
206/ 61	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 65	44	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 66	80	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 501
206/ 67	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 68	45	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 69	81	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 501
206/ 70	24	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 74	45	ostatná plocha	34	1		, 501
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 6766/2014						
206/ 75	80	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		, 501
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 6766/2014						
206/ 76	24	ostatná plocha	34	1		, 501
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 6766/2014						
206/ 85	464	ostatná plocha	36	1		, 501
206/ 86	637	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 87	809	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 94	204	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 95	204	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 96	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 97	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 98	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/ 99	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/100	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/101	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/102	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/103	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/104	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/105	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/106	17	ostatná plocha	34	1		, 501
206/107	17	ostatná plocha	34	1		, 501

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
206/108	18	ostatná plocha	34	1		, 501
206/109	18	ostatná plocha	34	1		, 501
206/144	672	ostatná plocha	36	1		, 501
206/145	72	ostatná plocha	36	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
372	206/ 75	10	rodinný dom		1
			PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 6766/2014		
374	206/ 69	10	rodinný dom		1
375	206/ 66	10	rodinný dom		1
	206/ 48	21	Rozostavaný rodinný dom 1		1
	206/ 51	21	Rozostavaný rodinný dom 2		1
	206/ 54	21	Rozostavaný rodinný dom 3		1
	206/ 57	21	Rozostavaný rodinný dom 4		1
	206/ 60	21	Rozostavaný rodinný dom 5		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

21 - Rozostavaná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

8 1.SENIOR CITY, a.s., Pribinova 4, Bratislava, PSČ 811 09, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

P-136/12 Začatie súdneho konania č.8C/8/2012 o určenie

neplatnosti právneho úkonu-Kúpnej zmluvy týkajúcej sa prevodu vlast.práva k stavbe-rozostavaná budova,postavená na pozemku parc.č.206/69,pol.vz.27/12.

Poznámka

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva na p.č.206/1, 206/41, 206/46, 206/47, 206/48, 206/49, 206/50, 206/51, 206/52, 206/53, 206/54, 206/55, 206/56, 206/57, 206/58, 206/59, 206/60, 206/61, 206/65, 206/66, 206/67, 206/68, 206/69, 206/70, 206/74, 206/75, 206/76, 206/85, 206/86, 206/87, 206/94, 206/95, 206/96, 206/97, 206/98, 206/99, 206/100, 206/101, 206/102, 206/103, 206/104, 206/105, 206/106, 206/107, 206/108, 206/109, na stavbu so súpisným číslom 374 na p.č. 206/69, na stavbu so súpisným číslom 375 na p.č. 206/66, na rozostavané stavby na p.č. 206/48, 206/51, 206/54, 206/57, 206/60 záložného veriteľa Prima banka Slovensko a.s., Bratislava, IČO: 31575951 zo dňa 13.01.2014, P-54/14 - č.z. 14/14 Unesením Okresného súdu Prešov sp. zn. 2K/2/2016 zo dňa 07.04.2016, zverejneným v Obchodnom vestníku č. OV 70/2016 dňa 13.04.2016 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka ARDA STAV s.r.o. v likvidácii, so sídlom Bardejovská 25, 080 01 Prešov, IČO: 36277851, správcom konkurznej podstaty je spoločnosť Slovenská konkurzná a reštrukturalizačná, k.s., /okrem pozemkov reg. C KN p.č. 206/144, 206/145) P-920/2017 - č.z. 188/17

Poznámka

Oznámenie o začatí súdneho konania o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve cesty cez príľahlý pozemok, vedeného na Okresnom súde v Dunajskej Strede sp. zn. 5C/2/2018 zo dňa 24.1.2018 (na KKN parc.č. 206/144) P-218/2018-č.z.85/18 Záložná zmluva V-4103/08 zo dňa 12.6.2008 - 83/08

Titul nadobudnutia

Titul nadobudnutia

Z 3379/10 Výmaz záložného práva na pozemky parc.č. 206/77, 206/78, 1206/79, 206/80 a rozost. rodinný dom na parc.č. 206/80 - 89/10

Titul nadobudnutia

V 3905/10 Kúpna zmluva právoplatná dňa 23.08.2010 - 109/10

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Z 3671/13 Vyhlásenie o vzdaní sa záložného práva na pozemky parc. reg. 'C': parc.č. 206/84, 206/140, prev. GP č. 36717568 - 504/2012 - č.z. 72/13
Titul nadobudnutia	Z 4288/13 - rozhodnutie o určení súp. čísla č. 218/2013 - č.z. 87/13
Titul nadobudnutia	V 4875/13 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 21.08.2013, prevedenie GP č. 36717568-4602/2013 -č.z.120/13
Titul nadobudnutia	V-6518/2017 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 30.10.2017 - č.z. 280/17
Titul nadobudnutia	Z-3368/2017 Rozsudok súdu 8C/253/2013 spoj. 26Co/126/2017 - č.z. 21/20
Titul nadobudnutia	Z-124/2020 Rozsudok súdu 5C/2/2018 - č.z. 34/20

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 8 Záložné právo v prospech: Dexia banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01011 Žilina, IČO: 31575951, na rozost. stavby na parc.č. 206/69, 206/48, 206/51, 206/54, 206/57, 206/60, 206/66 a pozemky parc.č. 206/1, 206/41, 206/46, 206/47, 206/48, 206/49, 206/50, 206/51, 206/52, 206/53, 206/54, 206/55, 206/56, 206/57, 206/58, 206/59, 206/60, 206/61, 206/65, 206/66, 206/67, 206/68, 206/69, 206/70, 206/74, 206/75, 206/76, 206/85, 206/86, 206/87, 206/94, 206/95, 206/96, 206/97, 206/98, 206/99, 206/100, 206/101, 206/102, 206/103, 206/104, 206/105, 206/106, 206/107, 206/108, 206/109, V-4103/08 - 83/08 - č.z. 72/13 - č.z. 121/13
- 8 Vecné bremeno spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č. 206/144 ost. pl. o vým 672 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. 206/84 ost. pl. o vým. 501 m2, V 4875/13 -č.z.120/13
- 8 Vecné bremeno spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok reg. C KN p.č. 206/144 v prospech každodobého vlastníka pozemku reg. C KN p.č. 206/77 na základe V-6518/2017 - č.z. 280/17
- 8 Vecné bremeno v práve cesty spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 252/2017 cez priľahlý pozemok reg. C KN p.č. 206/144 ostatná plocha o výmere 672 m2 v prospech každého vlastníka stavby: rodinného domu so súpisným číslom 376 na p.č. 206/63 na základe Z-124/2020 - č.z. 34/20

Iné údaje:

- 8 R-62/2020 Zjednotenie súpisných čísiel - č.z. 27/20

Poznámka:

Bez zápisu.