



U9, a.s.
Zelinárska 6
821 08 Bratislava

Tel.: 02/5949 0111
E-mail: zaujem@u9.sk
web: www.u9.sk

OZNÁMENIE O DRAŽBE

Zn. 134/2021

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe:

A.

| | |
|-----------------------|---|
| Označenie dražobníka: | U9, a.s. |
| Sídlo: | Zelinárska 6, 821 08 Bratislava |
| IČO: | 35 849 703 |
| Zapísaný: | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B. |

| | |
|-------------------------|--|
| Označenie navrhovateľa: | OTP Banka Slovensko, a.s. |
| Sídlo: | Štúrova 5, 813 54 Bratislava |
| IČO: | 31 318 916 |
| Zapísaný: | Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 335/B |

B.

| | |
|------------------------|---|
| Miesto konania dražby: | Mestský úrad Humenné, Kukureliho 34, 066 28 Humenné, miestnosť: „Malá zasadačka“ |
| Dátum konania dražby: | 30.07.2021 |
| Čas konania dražby: | 10:00 hod. |
| Dražba: | 1. kolo dražby |

C.

| | |
|-----------------|---|
| Predmet dražby: | <p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 791, katastrálne územie: Topoľovka, Okresný úrad Humenné - katastrálny odbor, obec Topoľovka, okres Humenné, spoluvlastnícky podiel 1/1:</p> <p>Pozemky - parcely registra "C"</p> <p>•parcelné číslo: 185/6, výmera: 1168 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie</p> <p>Stavby:</p> <p>•súpisné číslo: 253, na parcele č. 158/6, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby: Dom</p> <p>Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: garáž (bez súp.č.) na parc. reg. „C č. 185/6, sklad na parc. reg. „C č. 185/6, prístrešok na parc. reg. „C č. 185/6, prípojka vody na parc. reg. „C č. 185/6, prípojka kanalizácie na parc. reg. „C č. 185/6, elektrická prípojka na parc. reg. „C č. 185/6, žumpa na reg. „C“ č. 185/6, vodomerná šachta na parc. reg. „C“ č. 185/6, plynovodná prípojka na parc. reg. „C“ č. 185/6, spevnená plocha zo zámkovej dlažby na parc. reg. „C“ č. 185/6, spevnená plocha betónová na parc. reg. „C“ č. 185/6.</p> <p>Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.</p> |
|-----------------|---|

D.

| | |
|------------------------------------|--|
| Opis predmetu dražby a jeho stavu: | <p>Predmetom dražby je rodinný dom, nachádzajúci sa okrajovej časti obce. Jedná sa o samostatne stojací rodinný dom nepodpivničený s jedným nadzemným podlažím – prízemie a podkrovie.</p> <p>Stavebno – technické riešenie:</p> <p>Prízemie (1.NP)</p> <p>Základy – betónové – objekt bez podzemného podlažia s vodorovnou izoláciou, Zvislé nosné konštrukcie – murované z iných materiálov (pórobetón, tvárnice YPOR) v skladobnej hrúbke nad 30 do 40 cm; deliace konštrukcie – tehlové (priečovky), Vodorovné nosné konštrukcie – stropy s rovným podhľadom betónové monolitické, Schodisko – tvrdé drevo, Strecha – krovy – väznicové sedlové; krytiny strechy na krove – krytina ONDULINE na debnení; klampiarske konštrukcie strechy – z pozinkovaného plechu úplné strechy (žľaby, zvody, komíny, prieniky), Úpravy vonkajších povrchov – fasádne omietky – škrabaný brizolit; obklady fasád – umelý kameň (nedokončené), Úpravy vnútorných povrchov – vnútorné omietky – vápenné štukové; vnútorné obklady – prevažnej časti kúpeľne min. nad 1,35 m výšky; - vane; - samostatnej sprchy; - WC min. do výšky 1 m; - kuchyne min. pri sporáku a dreze, Výplne otvorov – dvere – plné alebo zasklené dyhované, okná – plastové s dvojrstvovým zasklením; okenné žalúzie – plastové, Podlahy obytných miestností – plávajúce laminátové podlahy, vlasy (okrem bukových), korok, veľkoplošné parkety (drevené, laminátové); dlažby a podlahy ostatných miestností – keramické dlažby, Vybavenie kuchýň – sporák elektrický alebo plynový s elektrickou rúrou alebo varná jednotka (štvorhoráková); - odsávač pár; - drezové umývadlo nerezové alebo plastové; - kuchynská linka z materiálov na báze dreva, Vybavenie kúpeľní – vaňa oceľová smaltovaná; - umývadlo; samostatná sprcha; vodovodné batérie – pákové nerezové so sprchou; - pákové nerezové; záchod – splachovací bez umývadla, Ostatné vybavenie – kozub s vyhrievacou vložkou, vstavané skrine Vykurovanie – ústredné teplovodné s rozvod. bez ohľadu na mat. a radiátormi – oceľ. a vykurovacie panely; zdroj vykurovania – kotol ústredného vykurovania, Vnútorné rozvody vody – z pozinkovaného potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja; zdrojom teplej vody je zásobníkový ohrievač elektrický, Vnútorné rozvody kanalizácie – plastové potrubie Vnútorné rozvody elektroinštalácie sú svetelné motorické; elektrický rozvádzač s automatickým istením Rozvod zemného plynu</p> |
|------------------------------------|--|

Podkrovia

Zvislé nosné konštrukcie sú murované z pórobetónových tvárnic v skladobnej hrúbke nad 30 do 40 cm; deliace konštrukcie sú tehlové (priečovky),
Vodorovné nosné konštrukcie sú drevené trámové stropy s rovným podhľadom,
Fasádne omietky – škrabaný brizolit tvorí úpravy vonkajších povrchov,
Úpravy vnútorných povrchov sú vápenné štukové; vnútorné obklady sa nachádzajú v prevažnej časti kúpeľne min. nad 1,35 m výšky; -vane; - WC min. do výšky 1 m,
Dvere sú plné alebo zasklené dyhované; okná – plastové s dvoj až s trojvrstvom zasklením; okenné žalúzie sú plastové,
Podlahy obytných miestností tvoria plávajúce laminátové podlahy, keramické dlažby sa nachádzajú v ostatných miestnostiach,
Vybavenie kúpeľní – vaňa plastová rohová; - umývadlo; vodovodné batérie – pákové nerezové so sprchou; záchod je splachovací s umývadlom,
Ústredné vykurovanie je zabezpečené prostredníctvom teplovod. s rozvod. bez ohľadu na mat. a radiátormi – ocel. a vykurovacie panely,
Vnútorné rozvody vody sú z pozinkovaného potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja,
Plastové potrubie tvorí vnútorné rozvody kanalizácie,
Elektroinštalácie je svetelná bez rozvádzačov.

Dom je v užívaní od roku 1999. Je napojený na všetky inžinierske siete: verejný vodovod, el. sieť a zemný plyn. Odkanalizovanie je prevedené do žumpy nakoľko obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. V priebehu užívania neboli prevedené žiadne stavebné úpravy, rodinný dom má nedokončený obklad sokla, má priemernú miestami zanedbanú údržbu.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva

Garáž (bez súp. č) na parc. reg. „C“ č. 185/6 – ide o jednopodlažný objekt v priestore medzi prístreškom a skladoom paliva. Garáž je murovanej konštrukcie so sedlovou strechou, v užívaní od roku 2008. Je neutržiavaná v pomerne zlom stavebno - technickom stave – nedokončené vonkajšie omietky, poškodené klampiarske konštrukcie (žľaby a zvody).

Sklad na parc. reg. „C“ č. 185/6 – s drevenou stípkovitou konštrukciou, ktorý naväzuje z južnej strany na objekt garáže. Sklad slúži na uskladnenie paliva, v užívaní od roku 2008. Objekt je neutržiavaný.

Prístrešok na parc. reg. „C“ č. 185/6 – ide o jednopodlažný objekt murovanej konštrukcie osadený medzi rodinným domom a garážou.

Prípojka vody na parc. reg. „C“ č. 185/6 – z verejného vodovodu – vedená od vodomernej šachty, potrubie ocelové o priemere 25 mm, dĺžka prípojky 19,60 m. Prípojka je v užívaní od roku 1999.

Prípojka kanalizácie na parc. reg. „C“ č. 185/6 – je vedená od rodinného domu do betónovej žumpy (je osadená pred vstupom do rod. domu) o menovitom priemere 150 mm s dĺžkou 6,40 m. Prípojka je v užívaní od roku 1999.

Elektrická prípojka na parc. reg. „C“ č. 185/6 – vedená podzemným káblom od betónového stožiaru sekundárneho NN vedenia do rozvodnej skrine rod. domu káblom Cu 4*10 mm*mm, dĺžka prípojky 21,00 m. Prípojka je v užívaní od roku 1999.

Žumpa na parc. reg. „C“ č. 185/6 – je osadená pred vstupom do rodinného domu. Žumpa betónová monolitická s ocelovým poklopom, v užívaní od roku 1999.

Vodomerná šachta na parc. reg. „C“ č. 185/6 – osadená vpravo od vjazdu do dvora, v užívaní od roku 1999 spoločne so susedným rod. domom.

Plynovodná prípojka na parc. reg. „C“ č. 185/6 – je vedená od verejnej siete k rodinnému domu ocel. potrubím s priemerom 25 mm. Dĺžka prípojky je 24,50 m, prípojka je v užívaní od roku 1999.

Spevnená plocha zo zámkovej dlažby na parc. reg. „C“ č. 185/6 – prevedená zo

| | |
|--|---|
| | <p>zámkovej dlažby ukladanej do malty na podkladný betón.</p> <p>Spevnená plocha betónová na parcele KN č. 185/6 – prevedená vo dvore rodinného domu. Je v užívaní od roku 1999.</p> <p>Pozemok je situovaný pri stavbe rodinného domu v zastavenej časti obce. Pozemok je mierne svahovitý so sklonom na severovýchod, orientácia pozemku: severovýchod – juhozápad. Z inžinierskych sietí je pozemok možné napojiť na všetky siete, ktoré sú v obci vybudované: verejný vodovod. el. sieť a zemný plyn, v obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia.</p> <p>Podľa kolaudačného rozhodnutia je dom v užívaní od roku 1999. Rodinný dom v čase obhliadky je riadne užívaný a primerane veku udržiavaný. V priebehu užívania neboli prevedené žiadne stavebné úpravy, rodinný dom má nedokončený obklad sokla. Na obvodovom murive sú evidentné praskliny – vysunutá konzola balkóna v podkroví vykazuje vážne narušenie statiky, ktoré je následkom pravdepodobne zle uloženej betonárskej ocele železobetónovej dosky v mieste vysunutia konzoly balkóna, ktoré je ešte znásobené nevhodným podoprením na okrajoch oceľovými stĺpmi. Znalec vzhľadom na konštrukčné prevedenie a stavebno – technický stav určuje základnú životnosť 80 rokov.</p> |
|--|---|

E.

| | |
|---|---|
| <p>Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:</p> | <p>Pod V-925/2018 zriaďuje sa záložné právo v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova ul. 5, 813 54 Bratislava, IČO: 31318916 na stavbu - dom č. s. 253, postavený na parc. CKN č. 185/6, pozemok registra C KN parc. č. 185/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1168 m², zo dňa 23.05.2018-74/18</p> <p>Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva č. 409EX 308/20 od Ex. úrad Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 2473, súd. ex. Mgr. Ing. Juraj Korim, v prospech oprávneného: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilian, IČO: 31575951 na dom č. s. 253, postavený na parc. CKN č. 185/6, parcelu registra C KN č. 185/6, zo dňa 10.11.2020, Z-2589/20 - 436/20</p> <p>Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva č. 409EX 348/20 od Ex. úrad Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 2473, súd. ex. Mgr. Ing. Juraj Korim, v prospech oprávneného: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilian, IČO: 31575951 na dom č. s. 253, postavený na parc. CKN č. 185/6, parcelu registra C KN č. 185/6, zo dňa 10.11.2020, Z-2590/20 - 437/20</p> <p>Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva č. 409EX 405/20 od Ex. úrad Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 2473, súd. ex. Mgr. Ing. Juraj Korim, v prospech oprávneného: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilian, IČO: 31575951 na stavbu - dom č. s. 253, postavený na parc. CKN č. 185/6, parcelu registra C KN č. 185/6, zo dňa 13.11.2020, Z-2637/20 - 439/20</p> <p>Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 317EX 454/20-23 MM od Ex. úrad Prešov, Slovenská 13, súd. ex. JUDr. Radovan Ferenc, v prospech oprávneného: Home Credit Slovakia, a.s., Teplická 7434/147, Piešťany, IČO: 36234176 na stavbu - dom č. s. 253, postavený na parc. CKN č. 185/6, parcelu registra C KN č. 185/6, zo dňa 04.12.2020, Z-2845/20 - 449/20</p> <p>Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva č. 409EX 494/20 od Ex. úrad Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 2473, súd. ex. Mgr. Ing. Juraj Korim, v prospech oprávneného: Home Credit Slovakia, a.s., Teplická 7434/147, Piešťany, IČO: 36234176 na stavbu - dom č. s. 253, postavený na parc. CKN č. 185/6, parcelu registra C KN č. 185/6, zo dňa 04.12.2020, Z-2861/20 - 450/20</p> <p>Vyššie uvedené záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.</p> |
|---|---|

F.

| | |
|--|---|
| <p>Spôsob stanovenia ceny predmetu</p> | <p>Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 52/2021, ktorý vypracoval Ing. arch. Ján Kimák, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné</p> |
|--|---|

| | |
|---------|---|
| dražby. | stavby a odhady nehnuteľnosti, zapísané v zozname znalcov, tímočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo znalca 911560. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 05.06.2021 |
| | 72.000,00 € (slovom: sedemdesiatdvatisíc eur) |

| | |
|-----------------------|--|
| G. | |
| Najnižšie podanie: | 72.000,00 € (slovom: sedemdesiatdvatisíc eur) |
| Minimálne prihodenie: | 1.000,00 € (slovom: jedentisíc eur) |

| | |
|---|--|
| H. | |
| Dražobná zábezpeka: | 10.000,00 € (slovom: desaťtisíc eur) |
| Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK31 5200 0000 0000 0928 3465, vedený v OTP, a.s. s variabilným symbolom 1342021. 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. <p>Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.</p> |
| Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu. |
| Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky. | Do otvorenia dražby. |
| Vrátenie dražobnej zábezpeky. | Bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby. |

| | |
|--|--|
| CH. | |
| Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením. | Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka IBAN SK31 5200 0000 0000 0928 3465, vedený v OTP, a.s. s variabilným symbolom 1342021 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby; v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby. |

| | |
|---------------------------|--|
| I. | |
| Obhliadky predmetu dražby | <ol style="list-style-type: none"> 1. 13.07.2021 o 12:00 hod. 2. 21.07.2021 o 12:00 hod. |
| Organizačné opatrenia. | Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 0948 001 763, Po-Pi 8:00 - 16:00. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastníkom predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch. |

| | |
|--|---|
| J. | |
| Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby. | Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice. |
| Podmienky odovzdania predmetu dražby. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. |

Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.

3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.

4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

K.

Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť Okresnému úradu - katastrálny odbor, začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

L.

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Meno a priezvisko notára: | JUDr. Rastislav Demeter |
| Sídlo: | Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov |

Za dražobníka:

V Bratislave, dňa 28.06.2021

Pečiatka:

Podpis:

U9, a.s.
JUDr. Zuzana Škublová
splnomocnenec

Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa 28.06.2021

Pečiatka:

Podpis:

JUDr. Ján Kul'baga

Funkcia: vedúci odd. Retail Work Out
OTP Banka Slovensko, a.s..

Podpis:
Ing. Mária Hudáková

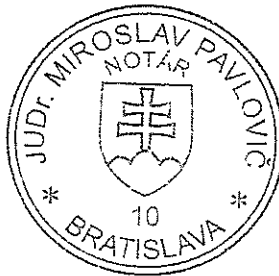
Funkcia: poverený zamestnanec
OTP Banka Slovensko, a.s.



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ján Kuľbaga**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 610913/2021**.

Bratislava dňa 28.06.2021



[REDACTED]
Ing. Zuzana Justová
zamestnanec
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Mária Hudáková**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 610914/2021**.

Bratislava dňa 28.06.2021



[REDACTED]
Ing. Zuzana Justová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

