



U9, a.s.
Zelinárska 6
821 08 Bratislava

Tel.: 02/5949 0111
E-mail: zaujem@u9.sk
Web: www.u9.sk

OZNÁMENIE O DRAŽBE

Zn. 75/2021

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	U9, a.s.
Sídlo:	Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B.

Označenie navrhovateľa:	EOS KSI Slovensko, s.r.o.
Sídlo:	Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava
IČO:	35 724 803
Zapísaný:	OR Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sro, vložka č. 15294/B

B.

Miesto konania dražby:	Hotel Poľana, Nám. SNP 64/2, 960 01 Zvolen, miestnosť "Malý salónik"
Dátum konania dražby:	03.06.2021
Čas konania dražby:	10:00 hod.
Dražba:	1. kolo dražby

C.

Predmet dražby:	Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 307, katastrálne územie: Hontianske Tesáre, Okresný úrad Krupina - katastrálny odbor, obec Hontianske Tesáre, okres Krupina, spoluvlastnícky podiel 1/1 Pozemky - parcely registra "C" • parcelné číslo: 72, výmera: 419 m², druh pozemku: záhrada • parcelné číslo: 73/1, výmera: 149 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/2, výmera: 81 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/3, výmera: 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/4, výmera: 81 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/5, výmera: 2 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/6, výmera: 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/7, výmera: 165 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/8, výmera: 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/9, výmera: 37 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie • parcelné číslo: 73/10, výmera: 826 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie Stavby: • súpisné číslo: 30 na parcele č. 73/1, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom • bez súpisného čísla na parcele č. 73/2, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova • bez súpisného čísla na parcele č. 73/3, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova • bez súpisného čísla na parcele č. 73/4, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova • bez súpisného čísla na parcele č. 73/5, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova • bez súpisného čísla na parcele č. 73/6, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova • bez súpisného čísla na parcele č. 73/7, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova • bez súpisného čísla na parcele č. 73/8, druh stavby: samostatne stojaca garáž, popis stavby: garáž Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva: plot odd. pozemok od ulice v časti predzáhradky, plotové vráta a vrátka umožňujúce vstup na pozemok, studňa, prípojka vody, vonkajšie schody umožňujúce vstup do stavby letnej kuchyne, prípojka elektriny do rodinného domu aj do stavby letnej kuchyne, žumpa, kanalizačná prípojka – splašková č. 1, kanalizačná prípojka – splašková č. 2, hnojisko na parc. reg. „C“ č. 73/9, vodomerná šachta, pod. Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“. Predmet dražby sa draží v podiele 1/1.
-----------------	---

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	Rodinný dom s. č. 30 na parc. reg. "C" č. 73/1 Predmetom dražby je samostatne stojaca stavba rodinného domu s vytvoreným prízemím s miestnosťami za sebou ako i s okrajovou chodbou. 1. NP - prízemie Dispozičné riešenie pozostáva z chodby, predsieni, pracovne, kúpeľne, kuchyne a 3-och izieb. Vek stavby bol určený odhadom znalca, základe typu a konštrukčného vyhotovenia stavby, na rok 1938 (potvrdenie obce o veku stavby z r. 1965 znalec považuje za nesprávne). Mimoriadna investícia do prvkov dlhodobej životnosti rodinného domu nebola urobená. V posledných rokoch bola zriadená nová kúpeľňa a kuchyňa s ich vnútorným vybavením ako i rozvodov vody, elektriny, podláh obkladov stien, v častiach omietok atď. Údržba stavby je primeraná veku a kvalite vyhotovenia stavby.
------------------------------------	---

1. nadzemné podlažie

Základy kamenné bez podzemného podlažia bez izolácie. Podmurovka - nepodpivničné do 50 cm - omietaná. Murivo z kameňa do 60 cm. Deliace konštrukcie sú tehlové. Vnútorne omietky stien sú vápenné hladké. Stropy s rovným podhľadom drevené trámové. Krov je sedlový hambáľkový. Krytina strechy na krove je škridla ťahaná drážková. Klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu, žľaby, zvody a záveterné lišty. Klampiarske konštrukcie ostatné - iba na okne do ulice je povrchová úprava z keramickej dlažby. Fasádne omietky sú 1 x nad 2/3 iny brizolitvá a potom už 2 x nad 2/3 iny vápenné hladké. Okná drevené dvojité dnu otváracie. Vonkajšie rolety sú na oknách plastové. Dlažby a podlahy ostatných miestností sú cementové potery ako prevažujúce, v kúpeľni a v kuchyni pri dreze sú veľkoplošné keramické dlažby. Elektroinštalácia sú urobené rozvody na 380 V. Rozvod studenej i teplej vody z plastového potrubia. Kanalizácia PVC potrubie. Zdroj teplej vody - 1 x elektrický ohrievač. Zdroj vykurovania - lokálne osadené kachle na pevné palivo. Vybavenie kuchyne - osadená štvorhoráková plynová jednotka ako i samostatná elektrická rúra, umývací drez je na báze plastu, kuchynská linka na báze dreva s rozvinutou šírkou 6,05 m. Vnútorne vybavenie - vaňa plastová rohová, umývadlo a samostatná sprcha. Vodovodné batérie pákové nerezové sprchové, ako i pákové nerezové. Záchod je osadený splachovací bez umývátka. Vnútorne obklady - v prevažnej časti kúpeľne nad 1,35 m, pri vani a v kuchyni pri sporáku a dreze. Kozub je s uzatvoreným ohniskom. Elektrický rozvádzač je osadený s poiskami.

Garáž bez s. č. na parc. reg. „C“ č. 73/8

Stavba garáže bez s.č. je postavená pri stavbe pajty, je postavená cca v roku 1955. Mimoriadne deštrukčné zmeny v základových konštrukciách, alebo v obvodovom murive nie je vidieť.

1. nadzemné podlažie

Základy iba betónové pásy bez podmúrovky. Zvislé konštrukcie sú kamenné. Stropy sú trámčekové s podhľadom. Krov je pultový. Krytiny strechy na krove je škridla ťahaná drážková. Vonkajšia úprava povrchov - brizolitové omietky so značným opotrebením. Vnútorne úprava povrchov - vápenné hladké omietky. Okno kovové jednoduché. Podlaha je betónová s cementovým poterom. Elektroinštalácia na 380 V s poiskami. Vráta sú kovové s plechovou výplňou otváracie.

Hospodárska budova bez s. č. na parc. reg. „C“ č. 73/2 - maštale pre dobytok

Stavba je postavená v časti dvora s dispozíciou troch miestností a to maštale, šrotovne a skladu, bola postavená cca v r. 1938. Mimoriadne deštrukčné zmeny v základových konštrukciách, alebo v obvodovom murive nie je vidieť, avšak stropná konštrukcia je viditeľne narušená.

1. nadzemné podlažie

Základy bez podmurovky - iba základové pásy. Zvislé konštrukcie kamenné. Stropy sú drevené trámové bez podhľadu. Krov je sedlový hambáľkový. Krytiny strechy na krove je škridla ťahaná drážková. Vnútorne úprava povrchov - vápenné hrubé omietky. Dvere zvlakové. Okno kovové jednoduché. Podlaha je betónová hrubá. Rozvod vody - iba studenej. Elektrická inštalácia je motorická s poiskami. Kanalizácia z maštale.

Hospodárska budova bez s. č. na parc. reg. „C“ č. 73/3 - prístrešok

Stavba je postavená v pokračovaní za stavbou maštale s dispozíciou jednej miestnosti a slúži alebo slúžila na uskladnenie poľnohospodárskeho náradia, bola postavená cca v r. 1938. Mimoriadne deštrukčné zmeny v základových konštrukciách, alebo v obvodovom murive nie je vidieť.

1. nadzemné podlažie

Základy bez podmurovky - iba základové pásy. Zvislé konštrukcie murované z kameňa. Stropy nie sú. Krov je sedlový hambáľkový. Krytiny strechy na krove je škridla ťahaná drážková. Vonkajšia a vnútorná úprava povrchov - nie je. Podlaha je betónová hrubá.

Hospodárska budova bez s. č. na parc. reg. „C“ č. 73/7 - pája

Stavba je postavená v časti záhrady, v časti prízemia, s dispozíciou jednej miestnosti a slúžila na uskladnenie sena, postavená cca v r. 1938. Mimoriadne deštrukčné zmeny v základových konštrukciách, alebo v obvodovom murive nie je vidieť.

1. nadzemné podlažie

Základy betónové - podmúrovka je betónová. Zvislé konštrukcie murované z kameňa. Krov je sedlový. Krytina strechy na krove je škridla ľahaná drážková. Vonkajšia úprava povrchov - zo značným opotrebením. Vnútna úprava povrchov - vápenné hrubé omietky. Podlaha je betónová hrubá. Elektroinštalácia na 380 V s poistkami. Vráta drevené zvlakové 2 ks.

Hospodárska budova bez s.č. na parc. reg. „C“ č.73/4- letná kuchyňa

Stavba letnej kuchyne je postavená v časti dvora s dispozíciou troch miestností a to komory, kuchyne a skladu, postavená v roku 1938. Mimoriadne deštrukčné zmeny v základových konštrukciách, alebo v obvodovom murive nie je vidieť.

1. nadzemné podlažie

Základy betónové s podmúrovkou kamennou s povrchovou úpravou. Zvislé konštrukcie kamenné. Stropy sú drevené trámové bez podhľadu. Krov je sedlový hambáľkový. Krytiny strechy na krove je škridla ľahaná drážková. Vonkajšia úprava povrchov - vápenná hladká omietka s opotrebením. Vnútna úprava povrchov- vápenné hladké omietky. Dvere sú kovové s plechovou výplňou. Okno drevené dvojité dnu a von otváracé. Podlaha je betónová hrubá.

Hospodárska budova bez s. č. na parc. reg. „C“ č. 73/6- chliev pre ošípané

Stavba chlieva je postavená v časti dvora a je určená pre chov ošípanej ako i s priebežnou okrajovou chodbou, postavená v roku 1968.

1. Nadzemné podlažie

Základy betónové - podmúrovka betónová. Zvislé konštrukcie murované z kameňa. Stropy sú drevené trámové bez podhľadu. Krov je sedlový hambáľkový. Krytiny strechy na krove je škridla ľahaná drážková. Vonkajšia úprava povrchov - vápenná hladká omietka. Vnútna úprava povrchov- vápenné hrubé omietky. Dvere sú zvlakové. Podlaha sú betónové hrubé.

Vonkajší WC na parc. reg. „C“ č.73/5 - s umiestnením v časti hnojiskovej jamy, vybudovaný v roku 1965.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva:

Plot oddeľujúci pozemok od ulice v časti predzáhradky - zhotovený na betónových základoch i s podmúrovkou a vrchnej konštrukcie zhotovenej z kovových stĺpkov a ku nim uchytených kovových vložiek s kovovou výplňou z kovu z plných profilov. Celková dĺžka plotu je 17,50 m a s výškou výplne 0,80m. Plot bol postavený v roku 1948.

Plotové vráta a vrátka umožňujúce vstup na pozemok - plotové vráta a vrátka kovovej konštrukcie s plechovou výplňou, postavený v roku 1988.

Studňa - kopaná s priemerom 1200 mm s odhadovanou hĺbkou 18 m, vykladaná s kameňmi s osadeným ručným vrátkom, vyhlbená cca v roku 1938.

Prípojka vody - z verejného rozvodu s odhadovanou dĺžkou 34 m. Bod napojenia je na verejný rozvod so vzdialenosťou 16,0 m od vstupu do letnej kuchyne, s následným meraním v letnej kuchyni a potom už iba s prechodom cez dvor do stavby RD. Celková dĺžka prípojky je potom 34 m. Vybudovaná v roku 1996.

Vonkajšie schody umožňujúce vstup do stavby letnej kuchyne - s uložením na teréne s povrchovou úpravou cementový poter s celkovou dĺžkou 5,54 m, vybudovaný v roku 1965.

	Prípojka elektriny do RD i do stavby letnej kuchyne – so vzdušnými drôťmi s odhadovanou dĺžkou 16 m. Dĺžka prípojky do domu je 10 m a do letnej kuchyne 6 m z nástrešáka RD na nástrešák letnej kuchyne. Vybudovaná v roku 1968. Žumpa - je betónová žumpa s odhadovanou dĺžkou 3,0 m3.o.p. s umiestnením v časti dvora, vybudovaná v roku 1965. Kanalizačná prípojka - splašková č. 1 - s odhadovanou dĺžkou 5 m vystupujúca z domu s napojením na žumpu v časti dvora, vybudovaná v roku 1965. Kanalizačná prípojka - splašková č. 2 - s odhadovanou dĺžkou 25 m s vyvedením iba vody bez splašiek do ryhy vo verejnom priestranstve, vybudovaná v roku 1996. Hnojisko na parc. reg. „C“ č.73/9 - betónové hnojisko s umiestnením v časti dvora s odhadovanou kubatúrou 69,24 m3.o.p., vybudované v roku 1965. Vodomerná šachta - kubatúrou 4,68 m3.o.p s umiestnením v stavbe letnej kuchyni, vybudovaná v roku 1996. Pozemky, ktoré sú predmetom dražby sa nachádzajú v rovinnom teréne v intraviláne obce Hontianske Tesáre a sú situované v bežnej zástavbe IBV s výbornou dostupnosťou do centra obce.
--	--

E.

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:	Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami. Zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č. 305973/Zal/1 sa zriaďuje záložné právo v prospech EOS KSI Slovensko, s.r.o., Bratislava IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: CKN par. č. 72, 73/1, 73/2, 73/3, 73/4, 73/5, 73/6, 73/7, 73/8, 73/9, 73/10 a stavby rodinný dom so súp. č. 30 na CKN par. č. 73/1, garáž bez súp. č. na CKN par. č. 73/8, hospodárska budova bez súp. č. na CKN par. č. 73/2, 73/3, 73/4, 73/5, 73/6, 73/7- Záložná zmluva V 282/2014 zo dňa 20.3.2014-pvz.21/14, Postúpenie pohľadávky na zákl. zml. o post.pohl. č. 21951000361-Z 962/2019 zo dňa 26.8.2019 -pvz. 103/19
--	---

F.

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby.	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 186/2020, ktorý vypracoval Ing. Ľubomír Rajnoha, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, Pozemné stavby, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo znalca 912898. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 05.12.2020
	33.500,00 €

G.

Najnižšie podanie:	33.500,00 €
Minimálne prihodenie:	1.000,00 €

H.

Dražobná zábezpeka:	5.000,00 €
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK71 0200 0000 0019 5703 8659, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 752021. 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:	1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude

zábezpeky	dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky.	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky.	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením.	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka IBAN SK71 0200 0000 0019 5703 8659, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 752021 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby; v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.
--	---

I.

Obhliadky predmetu dražby	1. termín 18.05.2021 o 10:00 hod. 2. termín 01.06.2021 o 10:00 hod.
Organizačné opatrenia.	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0111, Po-Pi 8:00 - 16:00. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

J.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby.	Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby.	1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatím predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

K.

Poučenie podľa §21	1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené
--------------------	--

ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť Okresnému úradu - katastrálny odbor, začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.
--	--

L.

Meno a priezvisko notára:	JUDr. Marta Pavlovičová
Sídlo:	Šafárikovo námestie č. 4, 811 02 Bratislava

Za dražobníka:

V Bratislave, dňa 27.4.2021

Podpis:

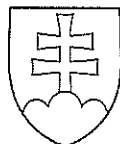
JUDr. Zuzana Škublová
Funkcia: splnomocnenec
U9, a.s.

Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa 27.4.2021

Podpis:

Mgr. Daniel Šimko
Funkcia: splnomocnenec
EOS KSI Slovensko, s.r.o.



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Mgr. Daniel Šimko**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 381412/2021**.

Bratislava dňa 23.04.2021



[REDACTED]
Nataša Dánečková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

