



U9, a.s.
Zelinárska 6
821 08 Bratislava

Tel.: 02/5949 0111
E-mail: zaujem@u9.sk
Web: www.u9.sk

OZNÁMENIE O OPAKOVANEJ DRAŽBE

Zn. 241/2021

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o opakovanej dražbe:

A.

| | |
|-----------------------|---|
| Označenie dražobníka: | U9, a.s. |
| Sídlo: | Zelinárska 6, 821 08 Bratislava |
| IČO: | 35 849 703 |
| Zapísaný: | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B. |

| | |
|-------------------------|---|
| Označenie navrhovateľa: | EOS KSI Slovensko, s.r.o. |
| Sídlo: | Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava |
| IČO: | 35 724 803 |
| Zapísaný: | OR Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sro, vložka č. 15294/B |

B.

| | |
|------------------------|--|
| Miesto konania dražby: | U9, a.s. Zelinárska 6, 821 08 Bratislava |
| Dátum konania dražby: | 28.10.2021 |
| Čas konania dražby: | 10:00 hod. |
| Dražba: | druhé kolo dražby |

| | |
|----------------------------------|--|
| <p>C.</p> <p>Predmet dražby:</p> | <p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 668, katastrálne územie: Veľké Leváre, obec Veľké Leváre, okres Malacky, Okresný úrad Malacky katastrálny odbor a to:</p> <p>Pozemky parcely registra „C“:</p> <p>parc. číslo: 988/43, výmera: 428 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie parc. číslo: 988/93, výmera: 141 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie parc. číslo: 988/94, výmera: 18 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie parc. číslo: 988/95, výmera: 69 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie parc. číslo: 988/96, výmera: 23 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie</p> <p>Stavby: s. č. 338, na parcele číslo: 988/93, druh stavby: 10/Rodinný dom, popis stavby: rodinný dom s. č. 1317, na parcele číslo: 988/95, druh stavby: 10/Rodinný dom, popis stavby: rodinný dom bez s. č., na parcele číslo: 988/94, druh stavby: 7/Samostatne stojaca garáž, popis stavby: garáž bez s. č., na parcele číslo: 988/96, druh stavby: 20/Iná budova, popis stavby: prístrešok</p> <p>Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: plot uličný, plot záhradný, plot zadný, prípojka vody – RD súp. č. 338, prípojka vody – RD súp. č. 1317, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka – RD súp. č. 338, kanalizačná prípojka – RD súp. č. 1317, žumpa – parc. č. 988/43, prípojka NN, prípojka plynu – RD súp. č. 1317, spevnené plochy, schodisko, oporný múr.</p> <p>Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.</p> <p>Predmet dražby sa draží v podiele 1/1.</p> |
|----------------------------------|--|

| | |
|---|--|
| <p>D.</p> <p>Opis predmetu dražby a jeho stavu:</p> | <p>Rodinný dom s. č. 338 na parc. reg. „C“ č. 988/93.</p> <p>Jedná sa o rodinný dom, nakoľko viac ako polovica podlahovej plochy všetkých miestností je určená na bývanie, dom je podpivničený s 1.NP a čiastočným podpivničením, ide o samostatnú bytovú jednotku, osadenú v rovinnom teréne, prístupnú z verejnej komunikácie. 1.PP – 2x pivnica so samostatným vstupom cez schodisko z dvora 1.NP –obývacia miestnosť, 2x izba, kuchyňa, jedáleň, predsieň, chodba, kúpeľňa spolu s WC.</p> <p>Rodinný dom je osadený do terénu v priemernej hĺbke do 2,00m so zvislou izoláciou, základy sú betónové so s vodorovnou izoláciou, podmurovka betónová - omietka. Nosné steny suterénu z monolitického betónu, omietky vápenné štukové s náterom, podlaha cementový poter, dvere plné hladké v ocelových zárubniach, vstupné dvere presklené, okná ocelové. Nosné steny nadzemného podlažia sú murované zo siporexového muriva so zatepovacím systémom, deliace priečky murované z tehál, povrchová úprava vnútorných stien vápenno cementová omietka s náterom v niektorých častiach tapety. Stropy nad suterénom a 1.NP sú železobetónové, zastrešenie stanovou strechou s betónovou krytinou zn. Bramac, klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu - úplné, ostatné klampiarske konštrukcie z hliníkového plechu. Z dvoch izieb na prízemí je výstup na balkón nad 5m², kde je podlaha z keramickej dlažby.</p> <p>Povrchová úprava fasády omietky na báze umelých látok v kombinácii s obkladom z umelého kameňa. Vstupné dvere presklenné plastové, vnútorné dvere z tvrdého dreva osadené v drevených zárubniach, okná plastové s izolačným dvojsklom s vnútornými žalúziami, podlahy v obytných miestnostiach veľkoplošné laminátové v ostatných častiach domu podlaha z keramickej dlažby. Elektroinštalácia v suteréne a aj na prízemí je svetelná i motorická, elektrický rozvádzač je s ističmi, vykurovacie je ústredné telesá panelové plechové v kúpeľni aj rebríkový radiátor, rozvod vody z pozinkovaného potrubia studenej i teplej vody, inštalácia plynu v suteréne, kanalizácia z plastového potrubia vedená do žumpy. Ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický zásobníkový ohrievač osadený v suteréne, vykurovanie je zabezpečené kotlom na pevné palivo osadený rovnako v suteréne rodinného domu.</p> <p>Vybavenie kuchyne: - nachádza sa tu rohová kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi</p> |
|---|--|

– sklokeramická varná doska, elektrická rúra, digestor, nerezová dvojdrez s pákovou batériou, nad kuchynskou doskou keramický obklad stien, podlaha z keramickej dlažby.

Vybavenie kúpeľne: - nachádza sa tu vaňa obložená keramickým obkladom, keramické umývadlo s pákovou batériou, splachovací záchod s nádržkou, keramický obklad stien do výšky stropu, podlaha z keramickej dlažby.

Vek stavby je potvrdený predloženým kolaudačným rozhodnutím, kedy stavba rodinného domu bola daná do užívania v roku 1977. S ohľadom na konštrukčné vyhotovenie, životnosť objektu znalec stanovuje na 100 rokov. Rodinný dom sa v čase šetrenia plne využíval, je v dobrom udržiavanom stave s pravidelnou údržbou. V roku 2005 bola prevedená rekonštrukcia, výmena okien, podláh, dvier, kúpeľňa, zateplenie a povrchová úprava obvodového plášťa, strešná krytina. Prvky dlhodobej životnosti nevykazujú poruchy na základoch, obvodovom murive, stropoch a zastrešení.

Rodinný dom s. č. 1317 na parc. reg. „C“ č. 988/95.

Jedná sa o rodinný dom, nakoľko viac ako polovica podlahovej plochy všetkých miestností je určená na bývanie, ide o samostatnú bytovú jednotku prístupnú z dvora pozemku parc.č.988/43.

1.NP –obývacia miestnosť, izba, chodba, kuchyňa, komora, kúpeľňa spolu s WC.

Rodinný dom je postavený na betónových základových pásoch s vodorovnou izoláciou, nosné konštrukcie sú murované zo siporexového muriva bez zatepľovacieho systému s povrchovou úpravou štukové omietky, deliace priečky murované z tehál, povrchová úprava vnútorných stien vápenno cementová omietka s náterom. Strop nad 1.NP je železobetónový s rovným podhľadom, zastrešenie plochou strechou s krytinou z asfaltových natavovacích pásov, klampiarske konštrukcie strechy z pozinkovaného plechu - úplné, ostatné klampiarske konštrukcie z hliníkového plechu.

Povrchová úprava vnútorných stien vápenno cementová omietka s náterom, vstupné dvere plastové, vnútorné dvere plné osadené v oceľových zárubniach, okná plastové s izolačným dvojsklom s vnútornými žalúziami, podlahy z PVC a keramickej dlažby. Elektroinštalácia je svetelná, elektrický rozvádzač s automatickým istením, rozvod vody z pozinkovaného potrubia studenej i teplej vody, inštalácia plynu, kanalizácia z plastového potrubia vedená do žumpy. Ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický zásobníkový ohrievač osadený v kúpeľni, vykurovanie je zabezpečené 2x kachle na zemný plyn - gamatky a pec na tuhé palivo. Dom je napojený na všetky inžinierske siete, okrem kanalizácie – žumpa.

Vybavenie kuchyne: - nachádza sa tu kuchynský linka na báze dreva so zabudovanými spotrebičmi – plynový sporák, elektrická rúra, nerezová drez s obyčajnou batériou, nad kuchynskou doskou keramický obklad stien, podlaha z PVC.

Vybavenie kúpeľne: - nachádza sa tu vaňa obložená keramickým obkladom, keramické umývadlo, obyčajné batérie, splachovací záchod s hore zabudovanou nádržkou, keramický obklad stien do výšky 2,00, podlaha z keramickej dlažby.

Vek stavby je potvrdený stranou č. 9 zo ZP č. 32/2015, vypracovaný Ing. Pavel Encinger, kedy stavba rodinného domu bola daná do užívania v roku 1998. S ohľadom na konštrukčné vyhotovenie, životnosť objektu znalec stanovuje na 80 rokov. Rodinný dom sa v čase šetrenia plne využíval, je v dobrom udržiavanom stave s pravidelnou údržbou. Prvky dlhodobej životnosti nevykazujú poruchy na základoch, obvodovom murive, stropoch a zastrešení. Objekt je v pôvodnom stave a v čase znaleckej obhliadky sa plne využíval.

Garáž bez s. č. na parc. reg. „C“ č. 988/94.

Ide o samostatne stojací objekt s 1.NP, bez podpivničenia. Postavená je na základových betónových pásoch s vodorovnou izoláciou, zvislé konštrukcie murované z tehál do hr. 300mm, stropná konštrukcia drevená trámová bez podhľadu. Zastrešenie objektu je plytkou pultovou strechou s krytinou z azbestocementovej vlnovky. Vonkajšia i vnútorná povrchová úprava stien omietky štukové, okno drevené zdvojené, garážová brána oceľová dvojkridlová, podlaha cementový poter, elektroinštalácia svetelná.

Drobná stavba – prístrešok na parc. reg. „C“ č. 988/96.

Ide o drevenú konštrukciu, na drevených stĺpoch, zastrešená pultovou strechou s krytinou . azbestocementovej vlnovky. Daný do užívania v roku 1977 a v čase znaleckej obhliadky bc v zlom stave.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané v KN:

Plot uličný - uličný plot zhotovený na betónových základoch s výplňou z oceľových tyčí, kde boli v roku 2015 osadené vráta a vrátka.

Plot záhradný – nachádza sa za rodinným domom, zhotovený na oceľových stĺpikoch s výplňou z vlnitého plechu.

Plot zadný – zhotovený na betónových základoch s výplňou z plotových tvárnic.

Prípojka vody – RD súp. č. 338 – vedená z verejnej siete do rodinného domu súp.č. 338 cez vodomernú šachtu.

Prípojka vody – RD súp. č. 1317 – vedená z vodomernej šachty cez dvor do rodinného domu súp.č. 1317.

Vodomerná šachta – je betónovej konštrukcie, uzatvorená oceľovým poklopom, vybudovaná v roku 1977 a nachádza sa pred rodinným domom.

Kanalizačná prípojka – RD súp. č. 338 – vedená z rodinného domu súp.č. 338 do žumpy, nachádzajúcej sa vo dvore.

Kanalizačná prípojka – RD súp. č. 1317 – vedená z rodinného domu súp.č. 1317 do žumpy, nachádzajúcej sa vo dvore.

Žumpa na parc. reg. „C“ č. 988/43 - betónová monolitická s oceľovým poklopom.

Prípojka NN – ide o vzdušnú prípojku.

Prípojka plynu – RD súp. č. 1317 – vedená z verejnej siete.

Spevnené plochy - vedúce do rodinných domov, spevnené plochy využívané státie pre motorové vozidlá, spevnené plochy nachádzajúce sa vo dvore.

Schodisko – vedúce u dvora do suterénu.

Oporný múr – z monolitického betónu, vedúci popri schodisku vedúcom do suterénu

Prístup na pozemky je z vybudovanej spevnenej asphaltovej komunikácie parc.č.988/4 - LV nezaložený. V komunikácii sa nachádzajú inžinierske siete - vodovod, plynovod, elektrická sieť a osadené verejné osvetlenie, kanalizácia je do žumpy. Pozemky sú rovinaté a oplotená.

E.
Pré
zá
via
pre
dra

E.

| | |
|--|--|
| Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby: | <p>Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.</p> <p>V-1655/15 - Záložné právo v prospech EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 803 (pôvodne Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., IČO: 31 335 004) na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o úvere č. 0041880 6 06 a 0041880 9 05 zo dňa 31.03.2015, právop. 29.04.2015 na pozemok parc. C-KN č. 988/43, 988/93, 988/94, 988/95, 988/96, garáž bez súp.č. na parc. C-KN č. 988/94, prístrešok bez súp.č. na parc. CKN č. 988/96, rod. dom so súp.č. 338 na parc. C-KN č. 988/93, rod. dom so súp.č. 1317 na parc. C-KN č. 988/95 - 426/15, 764/20 Z-5292/2020: Zmena záložného veriteľa úveru 0041880 6 06 - 764/20 Z-75/2021: Zmena záložného veriteľa úveru 0041880 9 05 - 119/21</p> <p>V-1655/15 - Záložné právo v prospech EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35 724 803 (pôvodne Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., IČO: 31 335 004) na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o úvere č. 0041880 6 06 a 0041880 9 05 zo dňa 31.03.2015, právop. 29.04.2015 na pozemok parc. C-KN č. 988/43, 988/93, 988/94, 988/95, 988/96, garáž bez súp.č. na parc. C-KN č. 988/94, prístrešok bez súp.č. na parc. CKN č. 988/96, rod. dom so súp.č. 338 na parc. C-KN č. 988/93, rod. dom so súp.č. 1317 na parc. C-KN č. 988/95 - 426/15, 764/20 Z-5292/2020: Zmena záložného veriteľa úveru 0041880 6 06 - 764/20 Z-75/2021: Zmena záložného veriteľa úveru 0041880 9 05 - 119/21</p> |
|--|--|

F.

| | |
|---|--|
| Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby. | Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 169/2021, ktorý vypracoval Ing. Dagmar Jančovičová, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, Pozemné stavby, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo znalca 914955. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 11.06.2021 |
| | 178.000,00 € |

G.

| | |
|-----------------------|--------------|
| Najnižšie podanie: | 160.200,00 € |
| Minimálne prihodenie: | 3.000,00 € |

H.

| | |
|---|--|
| Dražobná zábezpeka: | 20.000,00 € |
| Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK71 0200 0000 0019 5703 8659, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 2412021. 2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby. 3. Banková záruka. 4. Notárska úschova. <p>Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.</p> |
| Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka, 2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka, 3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky, 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu. |
| Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky. | Do otvorenia dražby. |
| Vrátenie dražobnej zábezpeky. | Bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby. |

CH.

| | |
|--------------------|---|
| Spôsob úhrady ceny | Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne |
|--------------------|---|



| | |
|-------------------------|--|
| dosiahnutej vydražením. | v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka IBAN SK71 0200 0000 0019 5703 8659, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom 2412021 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby; v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby. |
|-------------------------|--|

I.

| | |
|---------------------------|--|
| Obhliadky predmetu dražby | 1. termín 05.10.2021 o 14:30 hod. 2. termín 19.10.2021 o 14:30 hod. |
| Organizačné opatrenia. | Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0128, Po-Pi 8:00 - 16:00. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch. |

J.

| | |
|--|---|
| Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby. | Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice. |
| Podmienky odovzdania predmetu dražby. | 1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí. 2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných priesťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe. 3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. 4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby. |

K.

| | |
|---|--|
| Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách | 1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť Okresnému úradu - katastrálny odbor, začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena |
|---|--|



| | |
|--|--|
| | <p>K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto oznámenia o dražbe.</p> <p>4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</p> <p>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.</p> |
|--|--|

L.

| | |
|---------------------------|---|
| Meno a priezvisko notára: | JUDr. Marta Pavlovičová |
| Sídlo: | Šafárikovo námestie č. 4, 811 02 Bratislava |

Za dražobníka:

V Bratislave, dňa 21.09.2021

Podpis:

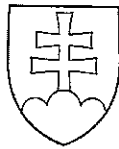
JUDr. Zuzana Škublová
Funkcia: splnomocnenec
U9, a.s.

Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa

Podpis:

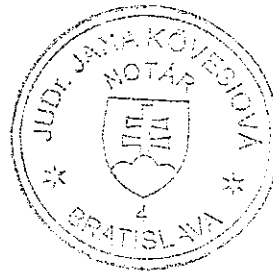
Ing. Daniel Šimko
Funkcia: Head of secured workout
EOS KSI Slovensko, s.r.o.



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Daniel Šimko**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED], listinu predloženou mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 867559/2021**.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 21.09.2021



[REDACTED]
Nataša Danečková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

