

Oznamenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe

DD 307/2021

Dražobník: U9, a.s.
Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO: 35 849 703
IČ DPH: SK2021706280
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3070/B

Navrhovateľ dražby: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 601/B

Dátum konania dražby: 10.02.2022

Čas otvorenia dražby: 13:20 hod.

Miesto konania dražby: Mestský dom kultúry, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, Zasadacia miestnosť na 2. poschodí

Opakovanie dražby: druhé kolo dražby

PREDMET DRAŽBY – spoluvlastnícky podiel 1/1			
Základná špecifikácia:			
Číslo LV: 660	Okres: Brezno Obec: Michalová Katastrálne územie: Michalová	Okresný úrad – katastrálny odbor: Brezno	
Pozemky parc. reg. „C“:			
Parcelné číslo:	Druh pozemku:	Výmera v m²:	Poznámky - charakteristika - príslušnosť k ZÚO - EL:
1713/8	Trvalý trávny porast	930	
1713/10	Zastavaná plocha a nádvorie	132	
Stavby:			
Súpisné číslo:	Stavba postavená na parcele číslo:	Popis stavby:	Druh stavby:
489	1713/10	Rodinný dom	Rodinný dom

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN: oplatenie, vodovodná prípojka, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka, elektrická NN prípojka, čistička odpadových vôd, oddrenážovanie pozemku, prístrešok pre garážovanie, altánok.

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

Opis predmetu dražby a opis stavu predmetu dražby:

Keďže predmet dražby nebol znalcom Ing. Petrovi Makónimu riadne sprístupnený na obhliadku Znalecký posudok č.51/2021 bol vypracovaný v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov z dostupných údajov o nehnuteľnosti a to najmä zo Znaleckého posudku č. 25/2020 zo dňa 01.09.2020, ktorý vypracoval znalec Ing. arch. Ján Kimák z ktorého sú prevzaté prevažne aj nižšie uvedené opisy predmetu dražby a jeho stavu.

Ohodnocovaná nehnuteľnosť - rodinný dom čs. 489 osadený na pozemku - parc. KN č. 1713/10 v k.ú. Michalová. Rodinný dom je riešený ako samostatne stojací rodinný dom s jedným nadzemným podlažím (prízemie) a podkrovím.

Dispozičné riešenie:

V prízemí (1.np) je rodinný dom riešený s dvoma samostatnými vchodmi. Vo vchode č.1 je riešený dvojizbový byt (kuchyňa, kúpeľňa a 2 izby), vo vchode č.2 je v prízemí riešený byt s kuchyňou, jednou izbou, kúpeľňou s WC, komorou a schodiskom do podkrovia. V podkroví sú riešené 3 izby, chodba s pracovňou, kúpeľňa a šatník.

Stavebno-technické riešenie:

Prízemie (1.np)

Zastavaná plocha prízemia : 132,36 m².

Základy - betónové - objekt bez podzemného podlažia s vodorovnou izoláciou

Zvislé nosné konštrukcie - sendvičová konštrukcia (murivo-izolant-murivo, celkový tepelný odpor min. 2,0);
deliace konštrukcie - tehlové (priečkovky, CDM, panelová konštrukcia, drevené)

Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhľadom betónové monolitické, prefabrikované a keramické

Schodisko - tvrdé drevo, červený smrek

Strecha - krovy - väznicové sedlové, manzardové; krytiny strechy na krove - lepenkové lepenkový šindel;
klampiarske konštrukcie strechy - z medeného plechu len žľaby a zvydy, záveterné lišty

Úpravy vonkajších povrchov - obklady fasád - obklady keramické, obklady drevom

Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené; vnútorné obklady - prevažnej časti kúpeľne min. nad 1,35 m výšky; - samostatnej sprchy; - WC min. do výšky 1 m; - kuchyne min. pri sporáku a dreze (ak je drez na stene)

Výplne otvorov - dvere - plné alebo zasklené z tvrdého dreva; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvovým zasklením; okenné žalúzie - kovové

Podlahy - podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - parkety, vlysy (okrem bukových), korok, veľkoplošné parkety (drevené, laminátové); dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby

Vybavenie kuchýň - sporák elektrický s elektrickou rúrou a keramickou platňou; - odsávač pár; - drezové umývadlo nerezové alebo plastové; - kuchynská linka z materiálov na báze dreva (za bežný meter rozvinutej šírky)

Vybavenie kúpeľní - umývadlo; - samostatná sprcha; vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou; - pákové nerezové; záchod - splachovací s umývadlom; - splachovací bez umývadla

Ostatné vybavenie - kozub - s uzatvoreným ohniskom; - s vyhrievacou vložkou

Vykurovanie - ústredné vykurovanie - podlahové elektrické; zdroj vykurovania - lokálne - plynové kachle

Vnútorné rozvody vody - z plastového potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja; zdroj teplej vody - zásobníkový ohrievač elektrický, plynový alebo kombinovaný s ústredným vykurovaním

Vnútorné rozvody kanalizácie - plastové potrubie

Vnútorné rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická; elektrický rozvádzač - s automatickým istením.

Podkrovie

Podkrovie má zastavanú plochu (121,33 m²) menšiu ako zastavaná plocha prízemia (121,33 m²) z dôvodu, že v podkroví pod predĺženou časťou strechy v šatníku nie je svetlá výška 1,30 m na celej podlahovej ploche.

Zvislé nosné konštrukcie - sendvičová konštrukcia (murivo-izolant-murivo, celkový tepelný odpor min. 2,0);
deliace konštrukcie - tehlové (priečkovky, CDM, panelová konštrukcia, drevené)

Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhľadom drevené trámové

Úpravy vonkajších povrchov - obklady fasád - obklady keramické, obklady drevom

Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plst'ou hladené; vnútorné obklady - prevažnej časti kúpeľne min. nad 1,35 m výšky; - vane; - samostatnej sprchy; - WC min. do výšky 1 m

Výplne otvorov - dvere - plné alebo zasklené z tvrdého dreva; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvovým zasklením; okenné žalúzie - kovové

Podlahy - podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - parkety, vlysy (okrem bukových), korok, veľkoplošné parkety (drevené, laminátové); dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby

Vybavenie kúpeľní - vaňa plastová rohová alebo s vírivkou; - umývadlo; - samostatná sprcha; vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou; - pákové nerezové; záchod - splachovací bez umývadla

Vykurovanie - ústredné vykurovanie - podlahové elektrické

Vnútorné rozvody vody - z plastového potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja

Vnútorné rozvody kanalizácie - plastové potrubie

Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia (bez rozvádzačov) - svetelná, motorická; elektrický rozvádzač - s automatickým istením

Vek stavby je určený na základe údajov zo znaleckého posudku č.165/2019, kde je uvedené, že stavba je užívania schopná od roku 2009. Stavebné povolenie na stavbu rod. domu bolo vydané pod č. 395/2006 zo dňa 8.4.2004 s termínom ukončenia stavby 03/2006. Termín dokončenia stavby bol predĺžený rozhodnutím č. 167/2006 zo dňa 22.5.2006 do termínu 12/2009. Ďalšie povolenie zmeny stavby pred jej dokončením vydané nebolo, za termín dokončenia stavby je považovaný rok 2009.

Pozemky sú mierne svahovité s orientáciou východ – západ. Pozemky je možné napojiť na všetky inžinierske siete, ktoré sú v obci vybudované (verejný vodovod, el. sieť a zemný plyn), v obci je rozostavaná verejná kanalizácia (podľa dostupných informácií nie je skolaudovaná).

Príslušenstvo k predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN :

Oplotenie – s dĺžkou 92 m, so začiatkom užívania v r. 2009.

Vodovodná prípojka – so začiatkom užívania v r. 2009.

Vodomerná šachta – so začiatkom užívania v r. 2009.

Kanalizačná prípojka – s menovitým priemerom 150 mm.

Elektrická NN prípojka – so začiatkom užívania v r. 2009.

Čistička odpadových vôd – ide o malú čistiareň odpadových vôd vrátane technológie v počte 1 ks.

Oddrenážovanie pozemku – z PVC potrubia s menovitým priemerom 90 mm.

Prístrešok pre garážovanie – o ploche 21 m².

Altánok – o ploche 17,5 m².

**Popis práv a záväzkov viaznucich
k predmetu dražby:**

Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok, V 345/2012 v prospech Slovenskej sporiteľne, a. s., Bratislava, (IČO: 00151653) na zabezpečenie pohľadávky na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 1713/8, 1713/10 a stavba rod. domu s. č. 489 na parc. C-KN č. 1713/10.

Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 770/14 zo dňa 28.8.2014 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 1713/8, 1713/10 a rod. dom s. č. 489 na parc. C- KN č. 1713/10. (JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD., Brezno)-zapísané 4.9.2014

Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 29/2016 zo dňa 20.4.2016 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 1713/8, 1713/10 a rod. dom s. č. 489 na parc. C- KN č. 1713/10. (JUDr. Michal Holčík, Nám. SNP 27,Zvolen)- zapísané 3.5.2016

Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. EX 358/2017-6 zo dňa 29.6.2017 na nehnuteľnosti: parc. C- KN č. 1713/8, 1713/10 a rod. dom s. č. 489 na parc. C- KN č. 1713/10. (Mgr. Martin Petruška, Kukorelliho1505/50, Humenné)- zapísané 6.7.2017

Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 3784/2017-15 zo dňa 6.7.2017 na parc. C- KN č. 1713/8, 1713/10 a rod. dom s. č. 489 na parc. C- KN č. 1713/10. (JUDr. Michal Holčík, Nám. SNP 27, Zvolen) Zapísané 11.12.2018.

Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva EX 199EX 652/19 zo dňa 21.01.2020 na nehnuteľnosti: parc. C-KN č. 1713/8, 1713/10 a rodinný dom s. č. 489 na parc. C-KN č. 1713/10. (Súdny exekútor JUDr. Ján Debnár, Krné 84, Detva), zapísané 28.1.2020, Z-274/2020.

Dražobníkovi bolo doručených šesť nájomných zmlúv uzavretých podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi vlastníkom nehnuteľnosti ako prenajímateľom a tretími osobami ako nájomcami, ktorých predmetom je prenechanie užívania predmetu dražby. Predmetné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú s dohodnutým nájomným vo výške 0,- € mesačne. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky neupravené v tejto zmluve sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Zmluvy sú obsahovo totožné, okrem nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom - spoločnosťou LESOLI, s.r.o. v ktorej je rozdielny účel nájmu, nakoľko prenajímateľ prenecháva kanceláriu v rodinnom dome nájomcovi. V ostatných prípadoch prenajímateľ prenecháva predmet dražby nájomcom výlučne za účelom bývania.

Práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie špecifikovanej zmluvy, v prípade úspešnosti dražby, prechádzajú na vydražiteľa.

Znalecký posudok:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
51/2021	Ing. Peter Makóni	13.04.2021	133.000,- EUR

Najnižšie podanie: 132.300,- EUR

Minimálne prihodenie: 1000,- EUR

Výška dražobnej zábezpeky: 10.000,- EUR

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka,
2. V hotovosti do pokladne dražobníka v mieste konania dražby,
3. Banková záruka,
4. Notárska úschova.

Adresa a číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky:

V hotovosti do pokladne dražobníka v mieste konania dražby alebo prevodom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASBXX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 3072021.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:

Do otvorenia dražby.

Doklad, preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:

1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka,
2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka,
3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

**Spôsob vrátenia
dražobnej zábezpeky:**

Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby alebo v hotovosti.

**Úhrada ceny
dosiahnutej vydražením:**

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 3072021 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

**Zloženie dražob. zábezpeky
plat. kartou alebo šekom:**

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

**Prechod práv a záväzkov
viazaných na predmete
dražby:**

1. Pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorého záložné právo je v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv registrované ako prvé (ďalej len „prednostný záložný veriteľ“), sa záloh prevádza nezaťažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov. Ak výťažok z predaja zálohu prevyšuje pohľadávku zabezpečenú v prospech prednostného záložného veriteľa, ostatní záložní veritelia majú právo, aby ich pohľadávky zabezpečené záložným právom k prevádzanému zálohu boli po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov prednostným záložným veriteľom v súvislosti s výkonom záložného práva uspokojené z výťažku z predaja zálohu podľa poradia rozhodujúceho na uspokojenie záložných práv.
2. Hodnota výťažku z predaja zálohu, ktorá prevyšuje zabezpečené pohľadávky po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva, sa vydá záložcovi.
3. Pri výkone záložného práva prednostným záložným veriteľom podľa ods. 1 uloží prednostný záložný veriteľ do notárskej úschovy v prospech ostatných záložných veriteľov a záložcu hodnotu výťažku z predaja zálohu prevyšujúcu pohľadávku zabezpečenú v jeho prospech po odpočítaní nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva.
4. Pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorý nemá postavenie prednostného záložného veriteľa, sa záloh prevádza zaťažený záložným právom prednostného záložného veriteľa a ostatných záložných veriteľov, ktorí sú v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv pred záložným veriteľom vykonávajúcim záložné právo, vo vzťahu k ostatným záložným veriteľom sa použijú primerane podľa ods. 1. – 3.

**Nadobudnutie vlastníckeho
práva k predmetu dražby:**

Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie

o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

**Obhliadka predmetu
dražby/dátum a čas:**

Obhliadka 1: 21.01.2022 o 10:00 hod.

Obhliadka 2: 07.02.2022 o 10:00 hod.

Záujemcovia o obhliadku sa môžu ohlásiť aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0128, Po - Pi 8:00 - 16:00 hod. Obhliadky sa uskutočnia na mieste, kde sa nachádza predmet dražby.

**Podmienky odovzdania
predmetu dražby
vydražiteľovi:**

1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieskumov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ.

3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.

4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

**Notár, ktorý osvedčí
priebeh dražby
notárskou zápisnicou:**

JUDr. Marta Pavlovičová, Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava

Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov :

1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z. z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. poučenia tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému Okresnému úradu, katastrálny odbor začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. poučenia tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. poučenia tohto oznámenia o dražbe.

4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľia. Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené Zákom č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

V Bratislave, dňa 11.01.2022

Navrhovateľ dražby:

Dražobník:

Ľubica Ribánska
špecialista senior odd. Vymáhania
nesplácaných pohľadávok retail
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a. s.

JUDr. Zuzana Škublová
splnomocnenec
U9, a. s.

Žaneta Adamišinová
špecialista senior odd. Vymáhania
nesplácaných pohľadávok retail
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a. s.



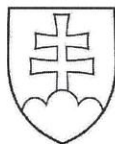
**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ľubica Ribánska**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, uznať(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 20262/2022**.

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 11.01.2022



Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Žaneta Adamišinová**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, pobyt: _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, uznať(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 20263/2022**.

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 11.01.2022



Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

