

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Čadca**
Obec: **ČADCA**
Katastrálne územie: **Čadca**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **16.02.2022**
Čas vyhotovenia: **08:43:51**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 13288

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
918/ 1	2951	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 16	147	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
918/ 17	102	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
918/ 20	43	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 21	204	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 22	178	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 23	399	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 24	229	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 25	494	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 26	472	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
918/ 27	73	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 28	6	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 44	41	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 45	47	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 47	54	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 48	55	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 49	60	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 50	82	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 51	83	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 52	9	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 53	265	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
918/ 54	49	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
921	143	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
922/ 1	161	záhrada	4	1		
2501/ 3	397	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2501/ 6	84	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2587/174	85	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
147	918/ 59	20	prevádzková budova čs.147		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 147 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 10531.					
2742	918/ 16	15	administratívna budova čs.2742		1
2742	918/ 17	15	administratívna budova čs.2742		1
3046	918/ 26	20	prevádzková budova čs.3046 a sklad		1
	918/ 55	20	vrátnica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 10531.					

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

918/ 57

20 hospodárske zázemie s garážou

1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 10531.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 LUMACO SK, s.r.o., Potočná 2742, Čadca, PSČ 022 01, SR

1 / 1

IČO :

48084964

Poznámka

P-93/2022: Poznamenáva sa- Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s., organizačná zložka : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva č. V 1463/2021 (na pozemky C KN 918/1, 918/16, 918/17, 918/20, 918/21, 918/22, 918/23, 918/24, 918/25, 918/26, 918/27, 918/28, 918/44, 918/45, 918/47, 918/48, 918/49, 918/50, 918/51, 918/52, 918/53, 918/54, 921, 922/1, 2501/3, 2501/6, 2587/174, stavba vrátnica na p. CKN 918/55, hosp. zázemie s garážou na CKN 918/57, prevádzková budova čs. 147 na CKN 918/59, admin. budova čs. 2742 na CKN 918/16 , 918/17 a prev. budova čs. 3046 a sklad na CKN 918/26) - 270/2022

Titul nadobudnutia

Zmluva o predaji časti podniku č. V 4663/2020 zo dňa 16.112020- 2455/2020

- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ : 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, 813 33 Bratislava, SR, IČO: 47 251 336, podľa zmluvy č. V 2659/2016 zo dňa 20.07.2016 (na p. CKN č. 918/24, 918/25, 918/26, prevádzková budova čs. 3046 na p. CKN č. 918/26) na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 000088G/CORP/2014- 2124/2016
- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ : 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, na základe Zmluvy o zriadení zál. práva č. : 000088J/CORP/2014, podľa zmluvy č. V 545/2020 zo dňa 06.03.2020 (na prevádzková budova a sklad čs.3046 na CKN 918/26) - 485/2020
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu pešo aj motorovým vozidlom cez p. KN č. 918/1 v prospech vlastníkov susediacich pozemkov p. č. 918/18, p. č. 918/19 a to : Ing. Pavel Čimborá r. Čimborá (15.2.1952) a manž. Stanislava Čimborová r. Duhovanová (27.1.1951), Ing. Jaroslav Tarana (29.4.1948) ako oprávnených z vecného bremena , ako aj v prospech ich zamestnancov a zákazníkov - podľa zmluvy č. V 293/2006 zo dňa 7.3.2006- 353/2006, 1368/2013- 2246/2016- 2455/2020
- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ : 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, 813 33 Bratislava, SR, IČO: 47 251 336, podľa zmluvy č. V 2659/2016 zo dňa 20.07.2016 (na p. CKN č. 918/16, 918/17, 918/20, 918/21, 918/22, 918/23, 918/28, 918/45, 918/48, 918/50, 918/52, 918/53, 918/56, 2501/3, 1501/6, stavba vrátnica na p. CKN č. 918/55 , administratívna budova na p. CKN č. 918/56, garáž na p. CKN č. 918/57, administratívna budova čs. 2742 na p. CKN č. 918/16 a na p. CKN č. 918/17) na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 000088G/CORP/2014- 2124/2016, Z-5134/16:Návrh na zápis stavieb (stavba administratívnej budovy na p.CKN 918/56 zlúčená do p.CKN 918/57 hospodárske státie s garážou) - 4069/2016- 2455/2020
- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ : 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, na základe Zmluvy o zriadení zál. práva č. : 000088H/CORP/2014, podľa zmluvy č. V 2772/2016 zo dňa 27.07.2016 (na p. CKN č. 918/1, 918/27, 918/44, 918/47, 918/49, 918/51, 918/54, a stavbu prevádzková budova čs. 147 postavená na p. CKN č. 918/59)- 2242/2016 - 2246/2016 - 112/2020- 1098/2020- 2455/2020
- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ : 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, na základe Zmluvy o zriadení zál. práva č. : 000088J/CORP/2014, podľa zmluvy č. V 545/2020 zo dňa 06.03.2020 (na p. CKN č. 921, 922/1, 2587/174, stavba prevádzková budova čs.147 na CKN 918/59) - 485/2020- 1098/2020 - 2455/2020
- 1 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, Česká republika, IČ : 649 48 242, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, na základe Zmluvy o zriadení zál. práva č. : 000065A/CORP/2021, podľa zmluvy č. V 1463/2021 zo dňa 30.04.2021 (na pozemky C KN 918/1, 918/16, 918/17, 918/20, 918/21, 918/22, 918/23, 918/24, 918/25, 918/26, 918/27, 918/28, 918/44, 918/45, 918/47, 918/48, 918/49, 918/50, 918/51, 918/52, 918/53, 918/54, 921, 922/1, 2501/3, 2501/6, 2587/174, stavba vrátnica na p. CKN 918/55, hosp. zázemie s garážou na CKN 918/57, prevádzková budova čs. 147 na CKN 918/59, admin. budova čs. 2742 na CKN 918/16 , 918/17 a prev. budova čs. 3046 a sklad na CKN 918/26) - 767/2021
- 1 Vecné bremeno - spočívajúce v práve využívania vstupu, prechodu, prejazdu pešo a vozidlami cez CKN 918/44, CKN 918/47, CKN 918/49, CKN 918/51, CKN 918/54 v prospech každodobých vlastníkov nehnuteľností CKN 918/13, CKN 918/18, CKN 918/19 a stavby sklad a dielne č.s. 2743 na CKN 918/19 podľa V-6114/2021 zo dňa 27.12.2021 - 2866/21

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.