

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 612 Žarnovica  
Obec : 517119 Ostrý Grúň  
Katastrálne územie : 844624 Ostrý Grúň

Dátum vyhotovenia : 11.7.2023  
Čas vyhotovenia : 8:41:47  
Údaje platné k : 10.7.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1503

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 24

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
517/1	2205	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
517/4	1294	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
517/6	172	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
517/28	46	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
519/1	202	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
519/2	1103	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
519/3	343	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

519/4	31	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2261/1	2799	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2261/2	6	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2261/3	13	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2261/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/1	4183	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/2	77	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/9	14	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/10	15	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/11	14	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/12	21	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/13	23	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/14	3	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2263/15	4	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

2263/16	3	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2264	194	Trvalý trávny porast	7		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
2265	472	Trvalý trávny porast	7		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

### Legenda

#### Spôsob využívania pozemku

- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

#### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

#### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>RAIL WAYS, s.r.o., Horný dvor 2901, Bernolákovo, PSČ 900 27, SR, IČO: 34102027</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Žiari nad Hronom č. 2008/00189/280 zo dňa 07.07.2008 - Z 1081/08 Kúpna zmluva zo dňa 20.8.2007. V 811/07 zo dňa 18.9.2007 - Pvz 54/07.	
	Iné údaje	
	Žiadosť zo dňa 30.11.2010 o zápis zmeny sídla spoločnosti. - R 759/2010 - Pvz 124/2010 Žiadosť o odstránenie stavby - Ž 625/13 - VZ 28/13 GP č. 35 300 060-19/2014 - VZ 44/14 Žiadosť zo dňa 22.4.2014 o zápis geometrického plánu do KN - R 189/2014 - VZ 44/14 Rozhodnutie, č. OU-ZH-PLO-2014/002681, zo dňa 16.4.2014 - trvalé vyňatie pre účely výstavby drevenej hospodárskej stavby - podľa Z 630/2014 - VZ 44/14	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

Exekútorický úrad Bratislava, JUDr. Jozef Ingr, Wolkrova 4, 851 01 Bratislava - UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI č. 427EX 213/23-6, zo dňa 31.05.2023 : exekúcie predajom nehnuteľnosti CKN parc. č. 517/6, 519/1, 519/4, 519/3, 519/2, 517/1, 2265, 2264, 2263/2, 517/4, 517/28, 2261/1, 2261/2, 2261/3, 2261/4, 2263/1, 2263/9, 2263/10, 2263/11, 2263/12, 2263/13, 2263/14, 2263/15, 2263/16, povinný: RAIL WAYS s.r.o., Horný dvor 2901, 900 21 Bernolákovo, IČO: 34102027, spoluvlastnícky podiel 1/1 - podľa P 48/2023 - P vz 44/2023.	-
---	---

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP č. 35302551-51/2019 (G1-1682019) - VZ 175/19

Rozhodnutie OU-ZH-PLO-2019/007097, zo dňa 5.6.2019 - usporiadanie nezákonného stavu so spôsobom využitia - drobné objekty pre poľnohospodárske účely - kuriny, včelín a prístrešky pre zvieratá - Z 940/2019 - VZ 175/19

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Exekútorický úrad Bratislava, JUDr. Jozef Ingr, súdny exekútor, Wolkrova 4, 851 01 Bratislava 5 - EXEKUČNÝ PRIKAZ, č. EX 427EX 213/23-16 zo dňa 21.6.2023, na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: CKN parc.č. 517/6, 519/1, 519/4, 519/3, 519/2, 517/1, 2265, 2264, 2263/2, 517/4, 517/28, 2261/1, 2261/2, 2261/3, 2261/4, 2263/1, 2263/9, 2263/10, 2263/11, 2263/12, 2263/13, 2263/14, 2263/15, 2263/16 - povinný: RAIL WAYS, s.r.o., Horný dvor 2901, 900 27 Bernolákovo, IČO: 34102027- spoluvlastnícky podiel 1/1 pod B. 1 - podľa Z 731/2023 - P vz 56/2023

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**