

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 302 Ilava Dátum vyhotovenia : 19.11.2024
 Obec : 513016 Dubnica nad Váhom Čas vyhotovenia : 12:16:00
 Katastrálne územie : 813141 Dubnica nad Váhom Údaje platné k : 18.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5452

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3909/3	907	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3909/4	563	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3909/5	201	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3909/19	7158	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 3

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
805	3909/5	14	Veterinárna ambulancia		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1408	3909/3	12	DC46		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1409	3909/4	12	DC 48		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	CO - Medika III, s.r.o., Levická 11, Nitra, PSČ 949 01, SR, IČO: 44950471	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 321/2012.-420/2012 Žiadosť o zmenu údajov katastra zo dňa 18.09.2014 - R 638/2014.-1772/2014 Mesto Dubnica nad Váhom - Rozhodnutie č. 26662/2020 zo dňa 28.05.2020 o zmene v užívaní stavby - Z-1605/2021.-1405/2021	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155 , formou dobrovoľnej dražby - P-138/2023.-1114/2023	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na KN p.č.3909/19, v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č.48/2003 v prospech oprávneného DNV ENERGO, a.s., Dubnica n/V, IČO 36 317 918 - V 3028/2003.-272/2004, V 1986/2005.- 1178/2005, Z 1755/2005.-1442/2005
-	Vecné bremeno v prospech oprávneného - TEMPO, spol.s r.o., Dubnica nad Váhom, IČO 31580246 spočívajúce v povinnosti vlastníka KN p.č.3909/19 strpieť, aby oprávnený uložil vysokonapäťový kábel na tomto pozemku v dĺžke 57,5 m, ktorého rozsah v teréne je vymedzený geometrickým plánom č.004/2007 s tým, že toto právo zahŕňa aj vstup na predmetný pozemok hocikedy to bude potrebné za účelom opravy a údržby vysokonapäťového kábla vedeného cez predmetný pozemok - V 660/2007.-556/2007
Vlastník poradové číslo 3	Vecné bremeno spočívajúce v záväzku vlastníka poz.p.č.KN 3909/19, strpieť výkon všetkých potrebných úkonov za účelom vstupu prevádzkovateľa v súvislosti so zriadením, prevádzkovaním, opravami a údržbou optickej siete v zmysle GP č.118/2012, v prospech DNV ENERGO, a.s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 317 918 - Z 155/2013.-590/2013
Vlastník poradové číslo 3	Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovať, uložiť, prevádzkovať, zabezpečiť údržbu a opravy inžinierskych sietí-vodovodu D 160, vodomernej šachty a prípojky vody D 63 na pozemku p.č.KN C 3909/19, a to v rozsahu stanovenom v Geometrickom pláne č.44566727-051/2020, úradne overeného dňa 02.07.2020 pod č.G1-375/2020 v prospech každodobého vlastníka panujúcej nehnuteľnosti a to pozemku p.č.KN C 3908/19 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena a dodatku č.1 - V-3030/2020.-498/2021
Vlastník poradové číslo 3	Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155 - záložné právo na nehnuteľnosti, pozemok p.č.KN C 3909/3, 3909/4, 3909/5, 3909/19, stavba veterinárna ambulancia s.č.805 na pozemku p.č.KN C 3909/5, DC 46 s.č.1408 na pozemku p.č.KN C 3909/3, DC 48 s.č.1409 na pozemku p.č.KN C 3909/4 na základe záložnej zmluvy zo dňa 04.02.2021 - V-420/2021.-499/2021, Z-1605/2021.-1405/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony