

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 309 Trenčín
Obec : 505820 Trenčín
Katastrálne územie : 864528 Trenčín

Dátum vyhotovenia : 14.8.2024
Čas vyhotovenia : 12:40:29
Údaje platné k : 13.8.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9350

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 23

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1424/18	369	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	4
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/20	419	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/23	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/24	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/25	22	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/26	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-3400/2024 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/34	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/35	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/36	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/37	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/41	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/42	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
1424/43	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/44	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/45	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/46	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/47	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/48	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/49	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-3025/2024 (Osvedčenie podľa listiny)							
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/50	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-3027/2024 (Osvedčenie podľa listiny)							
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/51	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/52	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3299/2	147	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	DOMUS PETRA, s.r.o., Brezová 7, Nitra, PSČ 949 01, SR, IČO: 36798461	1/1
	Plomba vyznačená na základe Z-3025/2024 (Osvedčenie podľa listiny) Plomba vyznačená na základe Z-3027/2024 (Osvedčenie podľa listiny) Plomba vyznačená na základe Z-3400/2024 (Iná listina) Plomba vyznačená na základe Z-3539/2024 (Osvedčenie o verejnej dražbe pri výkone záložného práva)	
	Titul nadobudnutia: V 4184/07 - Vyhlásenie vkladateľa nepeňažného vkladu - nehnuteľnosti - vz.3393/07. V 7053/08 Kúpna zmluva	
	Iné údaje: geom.plán č.33189552-22-08 - vz.2583/09 V 3669/10- geom. plán č. 33189552-04-10, v.z. 3164/10	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 741/11- Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, Mlynské nivy 1, Bratislava 25; spôsob realizácie dobrovoľnou dražbou nehnuteľností: pozemky registra CKN parcelné číslo 1424/18, 1424/20, 1424/23, 1424/24, 1424/25, 1424/26, 1424/34, 1424/35, 1424/36, 1424/37, 1424/38, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/44, 1424/45, 1424/46, 1424/47, 1424/48, 1424/49, 1424/50, 1424/51, 1424/52, 3299/2 . V.z. 3269/11,192/22	-
	P 459/13 - nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 1424/18, 1424/20, 1424/23, 1424/24, 1424/25, 1424/26, 1424/34, 1424/35, 1424/36, 1424/37, 1424/38, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/44, 1424/45, 1424/46, 1424/47, 1424/48, 1424/49, 1424/50, 1424/51, 1424/52, 3299/2 sú zapísané do súpisu majetku konkurznej podstaty úpadcu, v.z. 2282/13,192/22	-
	P-147/2019 Poznomenáva sa začatie súdneho konania č.36Cb/43/2019 na Okresnom súde v Trenčíne o určenie neexistencie záložného práva V-1494/08 na nehnuteľnosti: pozemky registra CKN parc.č. 1424/18, 1424/20, 1424/23, 1424/24, 1424/25, 1424/26, 1424/34, 1424/35, 1424/36, 1424/37, 1424/38, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/44, 1424/45, 1424/46, 1424/47, 1424/48, 1424/49, 1424/50, 1424/51, 1424/52, 3299/2, zm.č.2913/19,192/22	-
	P-357/2021 Oznámenie o opakovanej dražbe zn. 115/2021, dražobník: U9, a.s., Zelinárska 6, Bratislava, IČO: 35 849 703, na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č.1424/38, navrhovateľ dražby: Profesionálna správcovská kancelária, k.s., Blagoevova 9, Bratislava, IČO: 46 333 908, konanej dňa 08.07.2021 o 10,20 hod., miesto konania: Administratívno-technologické centrum Facility System Hub, Bratislavská 614, Trenčín, miestnosť: "Meeting room II (Meeting room 2)", zm.č.3139/21	-
	P-283/2024 - Návrh na nariadenie neodkladného opatrenia na základe vedenia súdneho konania na Mestskom súde Bratislava III vo veci nepokračovať podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov v dobrovoľnej dražbe na základe Oznámenia o dobrovoľnej dražbe zn. 23/2024 z 29.02.2024 zverejnenej v Obchodnom vestníku č. 43/2024 dňa 29.02.2024, na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č. 1424/26, 1424/48, 1424/49, 1424/50 - zm.č. 1239/24	-
	P-341/2024 Oznámenie o opakovanej dražbe, zn.67/2024, dražobník U9, a.s., Zelinárska 6, Bratislava, 82108, IČO: 35849703, na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č.1424/50, navrhovateľ dražby: Profesionálna správcovská kancelária, k.s., Námestie slobody 28, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, 811 06, IČO: 46 333 908, konanej dňa 12.06.2024 o 09:20 hod., miesto konania: GRAND HOTEL, Palackého 3477, 91101 Trenčín, miestnosť "salónik Galéria", zm.č.1495/24	-
	P-338/2024 Oznámenie o opakovanej dražbe, zn.69/2024, dražobník U9, a.s., Zelinárska 6, Bratislava, 82108, IČO: 35849703, na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č.1424/49, navrhovateľ dražby: Profesionálna správcovská kancelária, k.s., Námestie slobody 28, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, 811 06, IČO: 46 333 908, konanej dňa 12.06.2024 o 10.00 hod., miesto konania: GRAND HOTEL, Palackého 3477, 91101 Trenčín, miestnosť "salónik Galéria", zm.č.1509/24	-
	P-403/2024 Oznámenie o opakovanej dražbe, zn.91/2024, dražobník U9, a.s., Zelinárska 6, Bratislava, 82108, IČO: 35849703 na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č.1424/26, navrhovateľ dražby: Profesionálna správcovská kancelária, k.s., Námestie slobody 28, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, 811 06, IČO: 46 333 908, konanej dňa 19.7.2024 o 14,20 hod.v administratívno technologickom centre Facility System Hub,Meeting room, Bratislavská 614 Trenčín, zm.č.1935/24	-

	P-404/2024 Oznámenie o opakovanej dražbe, zn.90/2024, dražobník U9, a.s., Zelinárska 6, Bratislava, 82108, IČO: 35849703 na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č.1424/48, navrhovateľ dražby: Profesionálna správovská kancelária, k.s., Námestie slobody 28, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, 811 06, IČO: 46 333 908, konanej dňa 19.7.2024 o 14,00 hod.v administratívno technologickom centre Facility System Hub,Meeting room, Bratislavská 614 Trenčín, zmč.1936/24	-
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

OKO III.etapa vz.č.2575/2009

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V 1494/08 - záložné právo na pozemky CKN parc.č.1424/18, 1424/20, 3299/2, 1424/23, 1424/24, 1424/25, 1424/26, 1424/34, 1424/35, 1424/36, 1424/37, 1424/38, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/44, 1424/45, 1424/46, 1424/47, 1424/48, 1424/49, 1424/50, 1424/51, 1424/52 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155, podľa zmluvy o zriadení záložného práva č.40/ZZ/2008, zo dňa 17.3.2008.- vz.901/08, 2583/09, 3164/10,192/22

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony