

Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe

DD 60/2025

Dražobník: U9, a. s.
Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO: 35 849 703
IČ DPH: SK2021706280
zapísaný v obchodnom registri MS Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3070/B

Navrhovateľ Dražby: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri MS Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 601/B

Miesto konania Dražby: Hotel Therma, Priemyselná 4, 929 01 Dunajská Streda,
„Konferenčná miestnosť“ na prízemí

Dátum konania Dražby: 23.07.2025

Čas otvorenia Dražby: 10:00 hod.

Dražba (prvá / opakovaná) : druhá dražba

Predmetom dražby je súbor nehnuteľností:

PREDMET DRAŽBY – spoluvlastnícky podiel 1/1			
Základná špecifikácia:			
Číslo LV: 151	Okres: Dunajská Streda Obec: Vrakúň Katastrálne územie: Vrakúň	Okresný úrad – katastrálny odbor: Dunajská Streda	
Pozemky parc. reg. „C“:			
Parcelné číslo:	Druh pozemku:	Výmera v m²:	Poznámky - charakteristika - príslušnosť k ZÚO - EL:
149/1	Záhrada	664	
149/2	Zastavaná plocha a nádvorie	727	
Stavby:			
Súpisné číslo:	Stavba postavená na parcele číslo:	Popis stavby:	Druh stavby:
470	149/2	rodinný dom	10

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN: plot uličný na pozemku s parc. č. 149/2, plot bočný na pozemku s parc. č. 149/1, studňa vŕtaná na pozemku s parc. č. 149/2, domáca vodáreň na pozemku s parc. č. 149/2, kanalizačná prípojka na pozemku s parc. č. 149/2, žumpa na pozemku s parc. č. 149/2, prípojka zemného plynu na pozemku s parc. č. 149/2, spevnené plochy na pozemku s parc. č. 149/2, vonkajšie schody na pozemku s parc. č. 149/2, elektrická prípojka na pozemku s parc. č. 149/2 a pod.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Opis Predmetu dražby:

Rodinný dom so súp. č. 470 na pozemku s parc. č. 149/2 v kat. ú. Vrakúň:

Budova rodinného domu sa nachádza na pozemku s parc. č. 149/2 v kat. ú. Vrakúň, medzi rodinnými domami so štandardným vybavením, v zastavanom území obce, v obytnej časti. Jedná sa o samostatne stojacu budovu s jedným nadzemným podlažím, čiastočným podpivničením, valbovou strechou. Na rodinnom dome bola počas jeho užívania vykonávaná potrebná pravidelná údržba. Údržba prvkov krátkodobej životnosti je tiež zabezpečovaná.

Popis podlaží:

1. Podzemné podlažie: Prvé podzemné podlažie dispozične pozostáva zo skladu a kotolne.

Technický popis: Osadenie podlažia je v priemernej hĺbke do 2,00 m, bez zvislej hydroizolácie. Zvislé konštrukcie podlažia sú v prevažnej časti z monolitického betónu; deliace priečky sú tehlové. Vnútorne omietky na podlaží sú vápenné hladké. Stropná konštrukcia podlažia je prevažne s rovným podhľadom monolitická železobetónová. Schody na 1. nadzemné podlažie majú kovovú nosnú konštrukciu, s povrchom nástupníc z plechu. Dvere na podlaží sú drevené zvlakové, osadené do drevených zárubní, okná sú jednoduché drevené. Podlahy v miestnostiach sú prevažne z cementového poteru. Je vyhotovený aj rozvod zemného plynu. Zdrojom vykurovania je stacionárny plynový kotol zn. Destila DPL 25. Elektroinštalácia podlažia je len svetelná. Na danom podlaží rodinného domu je realizovaná inštalácia zemného plynu. Kanalizácia do žumpy je z plastového potrubia. Na podlaží okrem toho sa nenachádzajú žiadne iné vybavenia a konštrukcie, ktoré by mali vplyv na výšku jej technickej hodnoty.

1. Nadzemné podlažie

Dispozičné riešenie 1. nadzemného podlažia - nachádza sa tu predsieň-chodba, tri a ďalšie dve izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatne umiestnený záchod, sklad.

Technický popis: Základy sú betónové monolitické s izoláciou proti vode a zemnej vlhkosti. Podmurovka je z monolitického betónu s priemernou výškou 0,70 m. Obvodové murivo nadzemného podlažia murované z prevažne z tehál v skladobnej hrúbke 0,45 m. Vnútorne nosné steny murované z tehál v skladobnej hrúbke 0,30 m, nenosné priečky hrúbky 0,15 m, so hladkou omietkou. Strop nad podlažím je drevený trámový s rovným podhľadom, dolným a horným dreveným záklopom. Strecha rodinného domu je valbová; nosná konštrukcia strechy je z dreveného krovu, stojatá stolica, s krytinou z pálených škriadiel jednodrážkových. Oplechovanie strechy je úplné z obojstranne pozinkovaného plechu, ostatné klampiarske konštrukcie (parapety a pod.) sú z poplastovaného hliníkového plechu. Fasádne omietky sú na všetkých priečeliach brizolitové, obklady nie sú vyhotovené. Schody do podkrovia majú kovovú nosnú konštrukciu, s povrchom nástupníc z tvrdého dreva. Výplne okenných otvorov sú okná drevené dvojité s doskovým ostením, opatrené vonkajšími plastovými roletami. Vstupné dvere do domu sú drevené-presklené, vnútorné dvere sú drevené hladké plné alebo presklené a osadené do kovových zárubní. Podlahy podlažia sú vo všetkých obytných miestnostiach prevažne drevené parkety, v ostatných miestnostiach sú prevažne (pôvodné prilepené PVC povlakové krytiny boli odstránené) keramické dlažby. Elektroinštalácia je len svetelná. Dom je napojený na verejný rozvod vody, NTL plynu, elektro NN, odkanalizovaný je do vlastnej žumpy. Je vyhotovený aj rozvod zemného plynu. Vykurovanie podlažia je konvekčné ústredné teplovodné, radiátormi oceľovými článkovými; v zadnej časti je aj plynová kachľa. Rozvod vody teplej aj studenej je z kovového potrubia. Kanalizácia je z PVC potrubia. Vybavenie kuchyne v čase obhliadky pozostávalo: drez oceľový smaltovaný. Vnútorne vybavenie: vaňa plastová rohová. Vodovodné batérie sú pákové nerezové so sprchou 1 kus, pákové nerezové v počte 1 kus. Záchod je umiestnený samostatne, je splachovací. Vnútorne obklady sa nachádzajú v prevažnej časti kúpeľne nad výšky 1,35 m (2,10 m), obloženie vane a kuchyne. Elektrický rozvádzač je s poistkami. Na podlaží okrem toho sa nenachádzajú žiadne iné vybavenia a konštrukcie, ktoré by mali vplyv na výšku jej technickej hodnoty.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN:

- plot uličný na pozemku s parc. č. 149/2 - oplotenie dvora a predzáhradky na parc. č. 149/2 bol vybudovaný asi v roku 1973. Základy a podmurovka sú betónové, výplň plotu oceľová tyčovina v ráme, brána a bránka plné plechové, bránka do predzáhradky z rámového pletiva v ráme, spodná časť plná plechová.

- plot bočný na pozemku s parc. č. 149/1 - bočné oplatenie o celkovej dĺžke 45,00 m, situované na hranici pozemku parc. č. 149/2. Základové pätky sú vyhotovené len okolo oceľových stĺpikov. Výplň oplatenia je zo strojového pletiva výšky 1,50 m kotveného k oceľovým stĺpikom. Oplatenie bolo postavené v roku 1985.

- studňa vŕtaná na pozemku s parc. č. 149/2 - Narážaná studňa s ručným a elektrickým čerpadlom sa nachádza v suteréne rodinného domu a slúži ako hlavný zdroj vody. Studňa s domácou vodárničkou bola daná do užívania v roku 1973.

- domáca vodáreň na pozemku s parc. č. 149/2 - nachádza sa v suteréne rodinného domu súp. č. 470, na parc. č. 149/2. Domáca vodáreň bola napojená na narážanú studňu v roku 1973.

- kanalizačná prípojka na pozemku s parc. č. 149/2 - slúži na odvod splaškových vôd od zariadení predmetov z rodinného domu do žumpy. Prípojka je z plastového potrubia priemeru DN 150 mm. Celková dĺžka kanalizačnej prípojky od rodinného domu po žumpu je 17,00 m. Kanalizačná prípojka bola vybudovaná a je užívaná od roku 1973.

- žumpa na pozemku s parc. č. 149/2 - je monolitická železobetónová nepriepustná žumpa, vybudovaná za rodinným domom vo dvore. Celkový objem žumpy je 60 m³. Poklop žumpy je oceľový. Žumpa bola vybudovaná a daná do užívania v roku 1973.

- prípojka zemného plynu na pozemku s parc. č. 149/2 - z oceľových rúr DN 25 mm zásobuje zemným plynom rodinný dom z uličného STL plynu. Prípojka plynu je vedená od plynomeru (spolu s regulátorom tlaku plynu) osadenej v kovovej skrini nachádzajúcej sa pri uličnom oplatení po vnútorný rozvod plynu rodinného domu. Dĺžka plynovej prípojky je 15,00 m. Prípojka plynu bola vybudovaná a daná do užívania v roku 1985.

- spevnené plochy na pozemku s parc. č. 149/2 - sú prístupové a komunikačné plochy situované popri rodinnom dome na parc. č. 149/2. Spevnené plochy sú s povrchom z monolitického betónu hrúbky 0,10 m. Spevnené plochy boli vybudované a dané do užívania v roku 1973.

- vonkajšie schody na pozemku s parc. č. 149/2 - sú vonkajšie predložené betónové schody vedúce na prízemie rodinného domu, situované pri hlavnom vchode do rodinného domu, na parc. č. 149/2. Schody sú betónové na terén s povrchom nástupníc z cementového poteru. Vonkajšie schody boli dané do užívania v roku 2003, spolu s rodinným domom.

- elektrická prípojka na pozemku s parc. č. 149/2 - elektrická NN prípojka realizovaná ako káblová, zemná s jedným káblom Cu 4B*10 mm², o celkovej dĺžke 6,00 m, vedená od elektromeru osadenej v oceľovej skrini v uličnom oplatení po hlavný rozvádzač v rodinnom dome. Elektrická NN prípojka bola daná do užívania v roku 1995.

Pozemky:

Pozemky s parc. č. 149/1 a parc. č. 149/2 v kat. ú. Vrakúň sú vedené na liste vlastníctva č. 151. Výmera pozemkov je podľa listu vlastníctva 664 a 727 m², druh pozemkov je záhrada a zastavaná plocha a nádvorie. Pozemky ležia v zastavanom území obce Vrakúň, ktorá má počet obyvateľov do 5000, medzi rodinnými domami so štandardným vybavením a objektami občianskej vybavenosti, v obchodnom centre obce, v obytnej časti. Sú rovinatého charakteru, prístup je po spevnenej komunikácii s možnosťou napojenia na všetky rozvody inžinierskych sietí - nachádzajúce sa v blízkosti. Na pozemku parc. č. 149/2 sa nachádza stavba rodinného domu so súp. č. 470.

Opis stavu predmetu dražby:

Rodinný dom so súp. č. 470 na pozemku s parc. č. 149/2 je podľa znalca, ktorý oceňoval predmet dražby, je nehnuteľnosťou v stave primeranom veku stavby a predpokladá, že počas jeho užívania bola vykonávaná potrebná, pravidelná údržba rovnako ako aj údržba prvkov krátkodobej životnosti. Príslušenstvo predmetu dražby je v stave primeranom veku a údržbe stavby. Vzhľadom na polohu pozemkov, záujem o kúpu okolitých pozemkov, sa jedná o pozemky so zvýšeným záujmom o kúpu.

**Opis práv a záväzkov
na Predmete dražby
viaznucích:**

Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 na pozemky registra CKN parc. č. 149/1, 149/2 a na rodinný dom sč. 470 na pč. 149/2 podľa V-6245/2021 vklad povolený dňa 12.08.2021 - č.z. 209/2021.

Záložné právo v prospech: Mgr. Eva Sárköziová, rod. , nar. ,
na pozemky registra CKN parc. č. 149/1, 149/2 a na rodinný dom sč. 470 na pč. 149/2
podľa V-205/2023 vklad povolený dňa 11.05.2023 - č.z. 89/2023.

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: R Collectors s.r.o., Dvořákovo nábrežie 8A, Bratislava-Staré Mesto, IČO: 50094297 na základe exekučného príkazu č.EX2363EX 779/22-26 zo dňa 05.06.2023, Exekútorický úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová súdny exekútor Z 4129/2023 - č.z.115/2023.

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: BENCONT INVESTMENTS, s.r.o., IČO: 36432105 na základe exekučného príkazu č.EX2363EX 256/23-16 zo dňa 05.06.2023, Exekútorický úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová súdny exekútor Z 4130/2023 - č.z.116/2023.

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky oprávneného: ČSOB leasing, a.s., Žižkova, Bratislava-Staré Mesto, IČO: 35704713 Z-8437/2023 exekučný príkaz na zriadenie ex. zál. práva č. 363EX 390/23 zo dňa 30.11.2023, EÚ-PhDr. Mgr. Jozef Ružarovský, PhD, Trnava - č.z. 217/2023.

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky: BENCONT COLLECTION, a.s., IČO: 47967692, Vajnorská 100/A, Bratislava-Nové Mesto zast. KOVAL&spol. na základe exekučného príkazu č.EX 2363EX 840/23 zo dňa 02.02.2024, Exekútorický úrad Holíč, JUDr. Viera Kučerová - súdny exekútor, Z 940/24 - č.z.34/24.

Exekučné záložné právo na zabezpečenie pohľadávky oprávneného: Mesto Topoľčany, Nám. M.R. Štefánika 1/1, Topoľčany, IČO: 00311162 Z-2835/2025 exekučný príkaz na zriadenie ex. zál. práva č. 2363EX 446/24 zo dňa 10.04.2025, EÚ-JUDr. Viera Kučerová, Holíč - č.z. 90/2025.

Vyššie uvedené záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.

Najnižšie podanie : 127.800,- EUR

Minimálne prihodenie: 500,- EUR

Znalecký posudok:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
9/2025	Ing. Imrich Mészáros	29. 01. 2025	142.000, - EUR

Zloženie dražobnej zábezpeky: áno

Výška dražobnej zábezpeky: 15.000,- EUR

**Spôsob zloženia
dražobnej zábezpeky:**

1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka ,
2. V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby,
3. Banková záruka,
4. Notárska úschova.

**Zloženie dražobnej zábezpeky
platobnou kartou alebo šekom:**

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

**Adresa a číslo účtu na
zloženie dražobnej zábezpeky:**

V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby alebo prevodom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 602025.

**Lehota na zloženie
dražobnej zábezpeky:**

Do otvorenia dražby.

**Doklad, preukazujúci
zloženie dražobnej zábezpeky:**

1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka,
2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka,
3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

**Spôsob vrátenia
dražobnej zábezpeky:**

Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby alebo v hotovosti.

Úhrada ceny dosiahnutej vydražením:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 602025 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby: Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

**Obhliadka Predmetu
dražby/dátum a čas:**

Obhliadka 1: 01.07.2025 o 12:15 hod.

Obhliadka 2: 15.07.2025 o 12:15 hod.

Záujemcovia o obhliadku sa môžu ohlásiť aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 0948 675 775, Po - Pi 8:00 - 16:00 hod. Obhliadky sa uskutočnia na mieste, kde sa nachádza predmet dražby

**Podmienky odovzdania
Predmetu dražby
vydražiteľovi:**

1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietáhov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ.

3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.

4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

**Meno, priezvisko a sídlo notára,
ktorý osvedčí priebeh Dražby
notárskou zápisnicou:**

JUDr. Marta Pavlovičová, Šafárikovo námestie 4, 811 02 Bratislava

Poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

Osoba, ktorá podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a žalobca.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľia.

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené Zákonom č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

V Bratislave dňa 17.06.2025

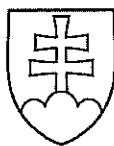
Navrhovateľ dražby:

Dražobník:

Zaneta Adamišínová
špecialista vymáhania
nesplácaných pohľadávok
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a. s.

JUDr. Zuzana Škublová
splnomocnenec
U9, a. s.

Lubica Ribáňska
špecialista vymáhania
nesplácaných pohľadávok
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a. s.



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Žaneta Adamišinová**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: _____
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ uznal(a) podpis na tejto
listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 502829/2025**.

Bratislava dňa 17.06.2025



Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Eubica Ribánska**, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: _____
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným
spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ uznal(a) podpis na tejto listine za
vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 502830/2025**.

Bratislava dňa 17.06.2025



Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

