

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 309 Trenčín
Obec : 505820 Trenčín
Katastrálne územie : 864528 Trenčín

Dátum vyhotovenia : 11.9.2025
Čas vyhotovenia : 13:32:22
Údaje platné k : 10.9.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9350

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1424/18	369	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	4
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/20	419	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/24	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/25	22	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/41	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/42	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/43	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/45	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1424/46	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3299/2	147	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	DOMUS PETRA, s.r.o., Brezová 7, Nitra, PSČ 949 01, SR, IČO: 36798461	1/1
	Titul nadobudnutia: V 4184/07 - Vyhlásenie vkladateľa nepeňažného vkladu - nehnuteľnosti - vz.3393/07. V 7053/08 Kúpna zmluva	
	Iné údaje: geom.plán č.33189552-22-08 - vz.2583/09 V 3669/10- geom. plán č. 33189552-04-10, v.z. 3164/10	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P 741/11- Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, Mlynské nivy 1, Bratislava 25; spôsob realizácie dobrovoľnou dražbou nehnuteľností: pozemky registra CKN parcelné číslo 1424/18, 1424/20, 1424/24, 1424/25, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/45, 1424/46, 3299/2 . V.z. 3269/11,192/22, 2505/24,2510/24, 2690/24, 2693/24,185/25,190/25,191/25,193/25,1503/25, 1733/25,1928/25, 2141/25	-
	P 459/13 - nehnuteľnosti: pozemky C KN parc.č. 1424/18, 1424/20,1424/24, 1424/25, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/45, 1424/46, 3299/2 sú zapísané do súpisu majetku konkurznej podstaty úpadcu, v.z. 2282/13,192/22, 2505/24,2510/24, 2690/24, 2693/24,185/25,188/25,190/25,191/25,193/25,1503/25,1733/25, 1928/25, 2141/25	-
	P-147/2019 Poznamenáva sa začatie súdneho konania č.36Cb/43/2019 na Okresnom súde v Trenčíne o určenie neexistencie záložného práva V-1494/08 na nehnuteľnosti: pozemky registra CKN parc.č. 1424/18, 1424/20, 1424/24, 1424/25, 1424/38, 1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/45, 1424/46, 3299/2, zm.č.2913/19,192/22, 2505/24,2510/24, 2690/24, 2693/24,188/25,190/25,191/25,193/25,1503/25, 1733/25,1928/25, 2141/25	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

OKO III.etapa vz.č.2575/2009

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V 1494/08 - záložné právo na pozemky CKN parc.č.1424/18, 1424/20, 3299/2, 1424/24, 1424/25,1424/41, 1424/42, 1424/43, 1424/45, 1424/46 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155, podľa zmluvy o zriadení záložného práva č.40/ZŽ/2008, zo dňa 17.3.2008.- vz.901/08, 2583/09, 3164/10,192/22, 2505/24,2510/24, 2690/24, 2693/24,185/25,188/25,190/25,191/25,193/25,1503/25, 1733/25,1928/25, 2141/25

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony